



CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG BÌNH AN

BINH AN CONSTRUCTION COMPANY LIMITED

HỒ SƠ NĂNG LỰC COMPANY PROFILE



*“Công ty xây dựng Bình An
Quyết tâm xây dựng khung trang nước nhà
Công trình dự án gần xa
Bình An đi đến bài ca vững bền”*

*"Binh An construction company
Committed to building a prosperous nation
Construction projects near and far
Binh An builds with strength and endurance"*



1. THƯ NGỎ

“Chúng tôi cam kết mang đến cho Quý khách hàng những sản phẩm bê tông chất lượng cao nhất và dịch vụ tận tâm, giúp Quý vị xây dựng những công trình vững chắc, từ đó góp phần làm nên sự phát triển thịnh vượng cho cả hai bên.”

“We are committed to providing our valued customers with the highest quality concrete products and dedicated services, helping you build solid structures that contribute to the mutual prosperity of both parties.”

Kính gửi: Quý chủ đầu tư và khách hàng!

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG BÌNH AN xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn chân thành tới Quý khách hàng đã tin tưởng và đồng hành cùng chúng tôi trong suốt thời gian qua. **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG BÌNH AN** chúng tôi tự hào là doanh nghiệp đang vươn sức cùng ngành Xây dựng đóng góp vào sự phồn vinh của đất nước.

Chúng tôi nhận thấy tiềm năng của ngành xây dựng Việt Nam là nền tảng cho sự phát triển bền vững, vì vậy chúng tôi không ngừng nỗ lực cải tiến để mang đến cho khách hàng những sản phẩm bê tông, vật liệu xây dựng chất lượng cao nhất và dịch vụ hoàn hảo nhất. Mục tiêu của chúng tôi không chỉ là cung cấp các sản phẩm bê tông, vật liệu xây dựng đa dạng, phù hợp với điều kiện thi công tại Việt Nam, mà còn đảm bảo rằng khi hợp tác với chúng tôi, Quý khách sẽ nhận được sự phục vụ tận tình từ đội ngũ nhân viên và kỹ sư của công ty.

Với chiến lược phát triển tập trung vào việc kết nối chuỗi cung ứng và đầu tư vào máy móc cùng thiết bị hiện đại, chúng tôi sở hữu đội ngũ nhân sự chất lượng cao, giàu kinh nghiệm, kỹ năng và có khả năng cung cấp dịch vụ tư vấn chuyên sâu.

Chúng tôi cam kết thực hiện công việc với tinh thần kỷ luật, trách nhiệm và sự đoàn kết cao với mọi dự án của BÌNH AN. Chất lượng sản phẩm và sự hài lòng của Quý khách hàng là tôn chỉ hành động của chúng tôi. Chính vì vậy, công ty đã nhận được sự tin tưởng từ các lãnh đạo nhà nước, các tập đoàn xây dựng, đối tác lớn và khách hàng trên toàn quốc.

Trong những năm vừa qua Bình An vinh dự được tham gia dịch vụ cung cấp bê tông tươi cho các dự án trọng điểm mang tính quốc gia và tầm cỡ quy mô quốc tế tại Việt Nam như:

- Dự án Cảng Hàng Không Quốc Tế Sân Bay Long Thành tỉnh Đồng Nai.

- Dự án Cảng Hàng Không Quốc Tế Sân Bay Tân Sơn Nhất, Quận Tân Bình, TP.HCM.

Và rất nhiều các dự án khác.

Với năng lực và kinh nghiệm trong công việc của mình, Chúng tôi mong nhận được sự hợp tác từ Quý vị.

Trân trọng !





1. OPEN LETTER

Dear: Our valued employer and customers!

BINH AN CONSTRUCTION ONE MEMBER COMPANY LIMITED respectfully extends our warmest greetings and sincere gratitude to our valued customers for your trust and partnership throughout the years. **BINH AN CONSTRUCTION ONE MEMBER COMPANY LIMITED** takes great pride in being a growing enterprise within the Construction industry, actively contributing to the prosperity of our nation.

Recognizing the immense potential of Vietnam's construction industry as a foundation for sustainable development, we continuously strive for innovation to deliver the highest quality concrete products and construction materials, along with exceptional service. Our objective are not only to provide a diverse range of concrete and construction materials suited to Vietnam's construction conditions, but also to ensure that when partnering with us, you will receive the utmost dedication from our professional team of engineers and staff.

With a development strategy centered on supply chain integration and investment in state-of-the-art machinery and equipment, we boast a highly skilled and experienced workforce capable of delivering in-depth consulting services.

At BINH AN, we uphold the highest standards of discipline, responsibility, and solidarity in every project we undertake. Product quality and customer satisfaction are our guiding principles. This unwavering commitment has earned us the trust of government leaders, major construction corporations, key partners, and customers nationwide.

In recent years, Binh An have been honored to supply ready-mix concrete for major national and internationally scaled projects in Vietnam, including:

- Long Thanh International Airport Project, Dong Nai Province.
- Tan Son Nhat International Airport Project, Tan Binh District, Ho Chi Minh City.

And many other projects.

With our expertise and proven capabilities, we look forward to future collaboration with you.

Sincerely!



2. GIỚI THIỆU VỀ CÔNG TY

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG BÌNH AN tự hào là một trong những đơn vị hàng đầu trong lĩnh vực xây dựng và cung cấp bê tông tại Việt Nam. Với cam kết mang đến chất lượng công trình tốt nhất, chúng tôi luôn áp dụng công nghệ tiên tiến và nguyên vật liệu đạt tiêu chuẩn cao trong mọi dự án.

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG BÌNH AN hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0500564597 do Phòng đăng ký kinh doanh – Sở KH&ĐT Tp.Hà Nội cấp lần đầu ngày 11/07/2007.

Chúng tôi chuyên cung cấp các bê tông và các loại nguyên vật liệu, đáp ứng nhu cầu đa dạng của khách hàng từ các dự án xây dựng dân dụng đến công nghiệp. Các trạm trộn của chúng tôi được thiết kế linh hoạt, dễ dàng điều chỉnh theo yêu cầu cụ thể của từng dự án, giúp tối ưu hóa hiệu suất và tiết kiệm chi phí.

Chất lượng chính là yếu tố cốt lõi mà chúng tôi hướng tới. Đội ngũ kỹ sư và công nhân viên có tay nghề cao, giàu kinh nghiệm luôn nỗ lực để đảm bảo mỗi công trình không chỉ đáp ứng yêu cầu của khách hàng mà còn vượt qua mong đợi. Chúng tôi tin rằng sự hài lòng của khách hàng chính là thành công lớn nhất của mình.

Bên cạnh đó, **Công ty Bình An** luôn chú trọng đến yếu tố an toàn và bảo vệ môi trường trong quá trình thi công. Chúng tôi cam kết thực hiện các biện pháp bảo đảm an toàn lao động và duy trì môi trường sống trong lành cho cộng đồng. Với tầm nhìn phát triển bền vững, chúng tôi không ngừng cải tiến và đổi mới để góp phần xây dựng những công trình vững chắc, mang lại giá trị lâu dài cho xã hội.





2. COMPANY INTRODUCTION

BINH AN CONSTRUCTION ONE MEMBER

COMPANY LIMITED takes pride in being one of the leading enterprises in the construction industry, specializing in the supply of cement and concrete batching plants in Vietnam. With a commitment to delivering the highest quality construction projects, we consistently apply advanced technology and high-standard materials in every project.

BINH AN CONSTRUCTION ONE MEMBER

COMPANY LIMITED operates under Business Registration Certificate No. 0500564597, initially issued by the Business Registration Office – Department of Planning and Investment of Ha Noi City on July 11, 2007.

We specialize in supplying concrete and various construction materials, catering to a wide range of customer needs, from civil to industrial construction projects. Our batching plants are designed for flexibility, allowing easy adjustments to meet the specific requirements of each project, optimizing efficiency and reducing costs.

Quality is the core value we pursue. Our highly skilled and experienced team of engineers and workers is dedicated to ensuring that every project not only meets but exceeds customer expectations. We believe that customer satisfaction is our greatest achievement.

Furthermore, **Binh An Company** places great emphasis on safety and environmental protection during construction. We are committed to implementing stringent occupational safety measures and maintaining a clean and sustainable environment for the community. With a vision of sustainable development, we continuously innovate and improve to build solid structures that bring long-term value to society.



3. THÔNG TIN CÔNG TY

COMPANY INFORMATION

- ♦ Tên công ty/ Company name: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG BÌNH AN
- ♦ Mã số thuế/Tax code: 0500564597
- ♦ Ngày hoạt động/ Date of operation: 11/07/2007
- ♦ Trụ sở/ Head office: Tiểu khu Phú Mỹ, Thị trấn Phú Xuyên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- ♦ Người đại diện/Representative: DƯƠNG THỊ HUẾ - Director
- ♦ Số điện thoại/Phone number: 0974690066



4. CƠ SỞ PHÁP LÝ LEGAL BASIS

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN**

Mã số doanh nghiệp: 0500564597
Đăng ký lần đầu: ngày 11 tháng 07 năm 2007
Đăng ký thay đổi lần thứ: 4, ngày 01 tháng 04 năm 2022

1. Tên công ty
Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG BÌNH AN
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:
Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính
Tiểu khu Phú Mỹ, Thị trấn Phú Xuyên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Điện thoại: 0974.690.066 Fax:
Email: Website:
3. Vốn điều lệ 20.000.000.000 đồng

Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng

4. Thông tin về chủ sở hữu
Họ và tên: DƯƠNG THỊ HUỆ Giới tính: Nữ
Sinh ngày: 15/07/1976 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 001176025975
Ngày cấp: 21/07/2020 Nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
Địa chỉ thường trú: Tiểu khu Phú Mỹ, Thị trấn Phú Xuyên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Địa chỉ liên lạc: Tiểu khu Phú Mỹ, Thị trấn Phú Xuyên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: DƯƠNG THỊ HUỆ Giới tính: Nữ
Chức danh: Giám đốc
Sinh ngày: 15/07/1976 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 001176025975
Ngày cấp: 21/07/2020 Nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
Địa chỉ thường trú: Tiểu khu Phú Mỹ, Thị trấn Phú Xuyên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Địa chỉ liên lạc: Tiểu khu Phú Mỹ, Thị trấn Phú Xuyên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Đỗ Thanh Huyền

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
TỈNH HƯNG YÊN
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN**

Mã số doanh nghiệp: 0901000164
Đăng ký lần đầu: ngày 19 tháng 10 năm 2016

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH BÊ TÔNG BÌNH AN
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: BINH AN CONCRETE COMPANY LIMITED
Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

Thôn Xích Đằng, Phường Lam Sơn, Thành phố Hưng yên, Tỉnh Hưng Yên, Việt Nam

Điện thoại: 0868.987.298

Fax:

Email: betongbinhanpx@gmail.com

Website:

3. Vốn điều lệ 5.000.000.000 đồng

Bằng chữ: Năm tỷ đồng

4. Thông tin về chủ sở hữu

Họ và tên: DUƠNG THỊ HUỆ

Giới tính: Nữ

Sinh ngày: 15/07/1976 Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy chứng thực cá nhân: 111371166

Ngày cấp: 26/10/2010 Nơi cấp: Công an thành phố Hà Nội

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tiểu khu Phú Mỹ, Thị trấn Phú Xuyên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại: Thôn Xích Đằng, Phường Lam Sơn, Thành phố Hưng Yên, Việt Nam

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: DUƠNG THỊ HUỆ

Giới tính: Nữ

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 15/07/1976

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy chứng thực cá nhân: 111371166

Ngày cấp: 26/10/2010

Nơi cấp: Công an thành phố Hà Nội

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tiểu khu Phú Mỹ, Thị trấn Phú Xuyên, Huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại: Thôn Xích Đằng, Phường Lam Sơn, Thành phố Hưng Yên, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG



Dương Thị Tâm



5. LỊCH SỬ HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG TY

HISTORY OF FORMATION AND DEVELOPMENT OF THE COMPANY

• 2007 - 2010: Thành lập và Khởi đầu

- 2007: Công ty được thành lập với mục tiêu cung cấp dịch vụ xây dựng chất lượng cao.
- 2008: Bắt đầu thực hiện các dự án nhỏ, xây dựng đội ngũ nhân viên đầu tiên.
- 2009: Đạt được một số hợp đồng quan trọng, bắt đầu xây dựng thương hiệu.
- 2010: Mở rộng quy mô hoạt động và đầu tư vào máy móc, thiết bị.

• 2007 - 2010: Establishment and Initial Growth

- 2007: The Company was founded with the goal of providing high-quality construction services.
- 2008: Commenced small-scale projects and built the first team of employees.
- 2009: Secured several key contracts, laying the foundation for brand development.
- 2010: Expanded operations and invested in machinery and equipment.

2007 - 2010

2011 - 2015

2016 - 2020



2021 - 2024

• 2011 - 2015: Thành lập và Khởi đầu

- 2011: Đạt được chứng nhận ISO cho hệ thống quản lý chất lượng.
- 2012: Tăng cường năng lực nhân sự, tuyển dụng thêm kỹ sư và công nhân.
- 2013: Mở rộng sang các lĩnh vực xây dựng công nghiệp và dân dụng.
- 2014: Thực hiện thành công nhiều dự án lớn, nâng cao uy tín trên thị trường.
- 2015: Đầu tư vào công nghệ mới, cải tiến quy trình thi công.

• 2011 - 2015: *Establishment and Initial Growth*

- 2011: *Achieved ISO certification for quality management systems.*
- 2012: *Strengthened workforce capacity by recruiting more engineers and skilled workers.*
- 2013: *Expanded into industrial and civil construction.*
- 2014: *Successfully completed multiple large-scale projects, enhancing market reputation.*
- 2015: *Invested in new technology and improved construction processes.*

• 2016 - 2020: Đổi mới và Tăng trưởng bền vững.

- 2016: Bắt đầu áp dụng công nghệ xây dựng xanh.
- 2017: Mở rộng thị trường sang các khu vực mới, gia tăng doanh thu.
- 2018: Đạt được nhiều giải thưởng trong ngành xây dựng.
- 2019: Xây dựng các mối quan hệ đối tác chiến lược với các nhà thầu lớn.
- 2020: Thích ứng với thị trường mới, phát triển các dự án công nghệ thông minh.

• 2016 - 2020: *Innovation and Sustainable Growth*

- 2016: *Began adopting green construction technology.*
- 2017: *Expanded market reach to new regions, increasing revenue.*
- 2018: *Earned multiple industry awards for excellence in construction.*
- 2019: *Established strategic partnerships with major contractors.*
- 2020: *Adapted to emerging market demands and developed smart technology projects.*

• 2021 - 2024: Định hướng tương lai

- 2021: Tập trung vào phát triển bền vững và trách nhiệm xã hội.
- 2022: Triển khai các dự án xây dựng thông minh, ứng dụng công nghệ 4.0.
- 2023: Mở rộng quy mô hoạt động ra quốc tế, tham gia vào các dự án lớn.
- 2024: Đặt mục tiêu trở thành một trong những công ty xây dựng hàng đầu tại Việt Nam, tiếp tục đổi mới và phát triển bền vững.

• 2021 - 2024: *Future vision*

- 2021: *Focused on sustainable development and corporate social responsibility.*
- 2022: *Launched smart construction projects integrating Industry 4.0 technologies.*
- 2023: *Expanded operations internationally, participating in large-scale projects.*
- 2024: *Set the goal of becoming one of Vietnam's leading construction companies, continuing innovation and sustainable development*



**SỰ TÍN NHIỆM CỦA KHÁCH HÀNG
LÀ ĐỘNG LỰC TO LỚN ĐỂ CÔNG
TY BÌNH AN VỮNG CHẮC NIỀM TIN
HƯỚNG TỚI TƯƠNG LAI**

**CUSTOMER TRUST IS A GREAT MOTIVATION FOR BÌNH AN
TO STRENGTHEN ITS CONFIDENCE AND MOVE TOWARD
THE FUTURE.**

6. CÁC LOẠI MÁY MÓC

TYPES OF MACHINERY

1. XE CHỖ VẬT LIỆU:

Số lượng: 75

Sản xuất: Hàn Quốc + Trung quốc

MATERIAL TRANSPORT TRUCK :

Quantity: 75

Made in: Korean + China



2. MÁY XÚC LẬT:

Số lượng: 23

Sản xuất: Nhật + Trung Quốc

2. WHEEL LOADER:

Quantity: 23

Made in: Japan + China

3. XE BƠM CẦN:

Số lượng: 30

Sản xuất: Hàn Quốc

3. BOOM PUMP TRUCK:

Quantity: 30

Made in: Korean



4. XE BỒN CHỖ BÊ TÔNG:

Số lượng: 260

Sản xuất: Hàn Quốc + Trung quốc

4. CONCRETE TANK TRUCK:

Quantity: 260

Made in: Korean + China

5. XE BƠM TĨNH:

Số lượng: 20

Sản xuất: Hàn Quốc

5. STATIONARY PUMP TRUCK:

Quantity: 20

Made in: Korean



6. TRẠM TRỘN:

Số lượng: 12

Công năng: 270m³/h

6. BATCHING PLANT:

Quantity: 12

Capacity: 270m³

7. TRẠM TRỘN:

Số lượng: 6

Công năng: 180m³/h

7. BATCHING PLANT:

Quantity: 6

Capacity: 180m³/h

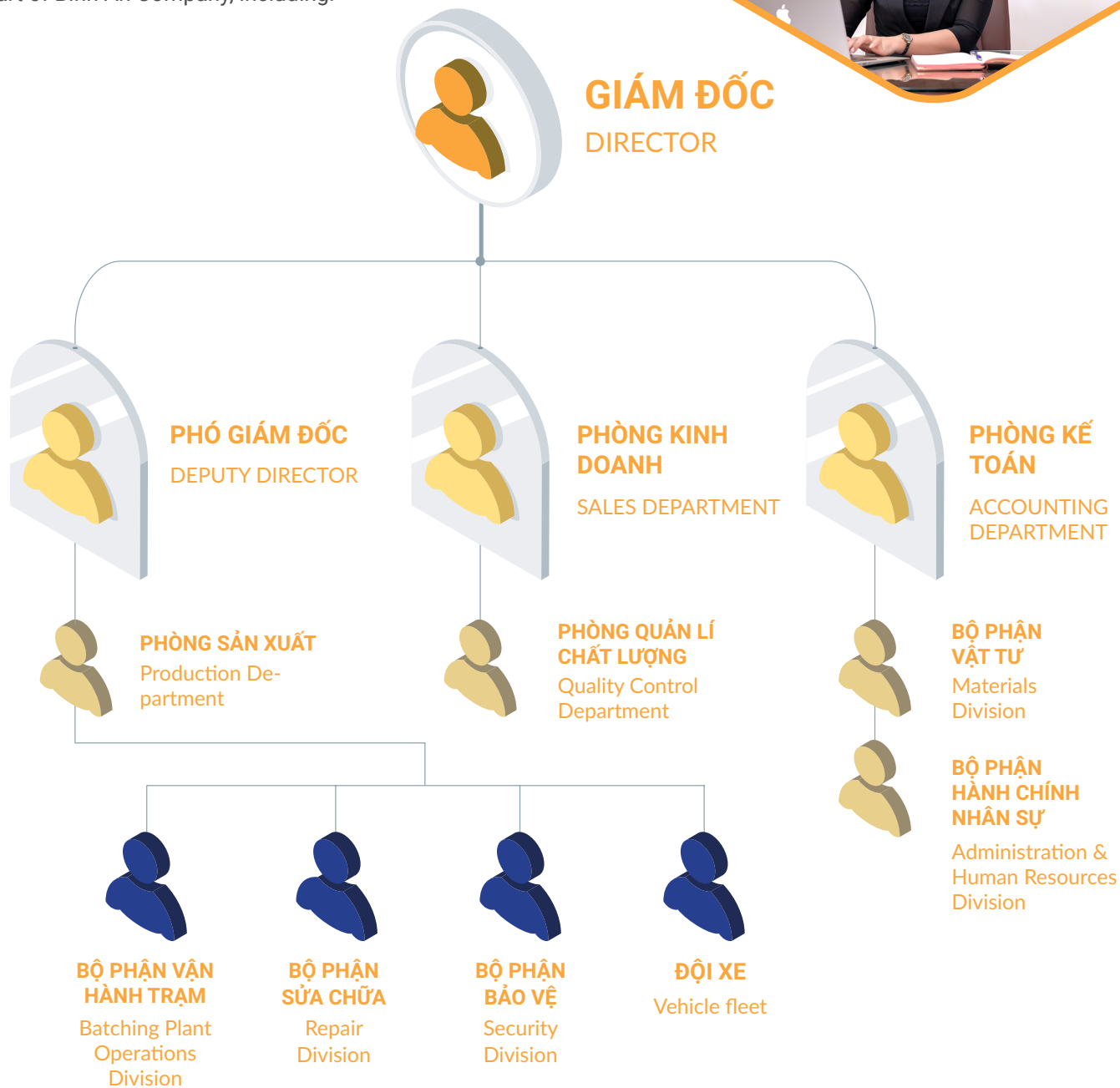


7. SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

ORGANIZATIONAL CHART

Các vị trí đều đóng vai trò quan trọng trong sơ đồ tổ chức của công ty Bình An bao gồm các vị trí như:

All positions play an important role in the organizational chart of Binh An Company, including:



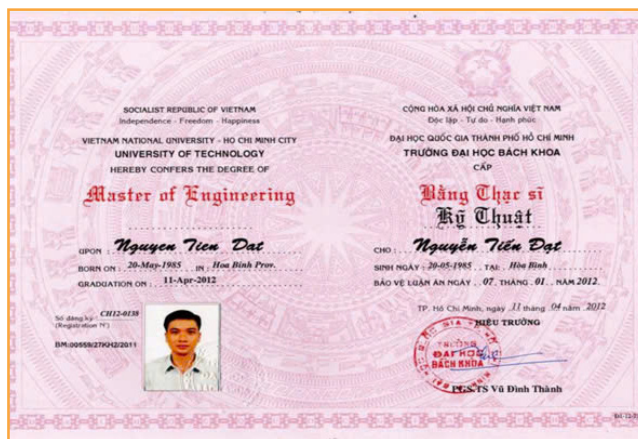
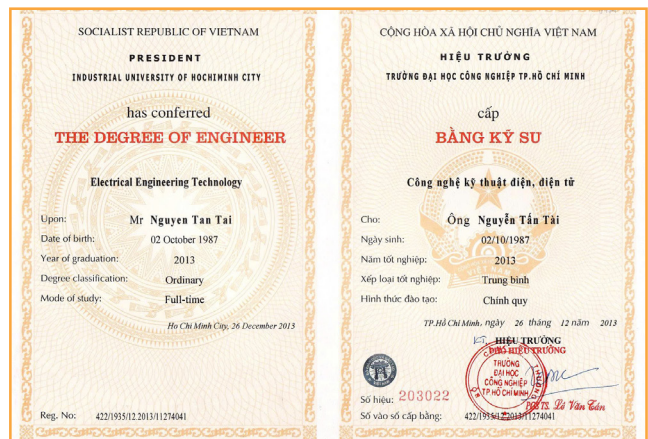
ĐỘI NGŮ CÁN BỘ NHÂN VIÊN / TEAM OF EMPLOYEES

Đội ngũ công nhân viên nhiệt huyết, tận tâm với nghề, luôn đáp ứng tốt nhất yêu cầu của khách hàng. Trong tương lai, để phát triển và mở rộng công ty sẽ không ngừng bổ sung nhân sự để đáp ứng theo yêu cầu thị trường.

Our team consists of dedicated and passionate professionals who always strive to meet customers' highest expectations. In the future, as the company continues to grow and expand, we will continuously enhance our workforce to meet market demands.

8. BẰNG CẤP VÀ NĂNG LỰC NHÂN VIÊN

EMPLOYEE QUALIFICATIONS AND COMPETENCIES



NĂNG LỰC NHÂN VIÊN

NĂNG LỰC NHÂN VIÊN

Công ty TNHH Một Thành Viên Xây Dựng Bình An tự hào sở hữu đội ngũ nhân viên đa dạng và giàu năng lực. Chúng tôi có 6 nhân viên có trình độ trên đại học, mang đến sự am hiểu sâu sắc về chuyên môn. Bên cạnh đó, 20 nhân viên tốt nghiệp đại học với kỹ năng vững vàng, 30 nhân viên ở mức cao đẳng và 50 nhân viên trung cấp sẵn sàng ứng phó với các thách thức trong công việc.

Chúng tôi có 260 lái xe giàu kinh nghiệm, đảm bảo việc vận chuyển nguyên vật liệu diễn ra an toàn và đúng thời gian, 45 nhân viên vận hành trạm trộn bê tông, và 70 nhân sự thí nghiệm đảm bảo chất lượng sản phẩm. Ngoài ra, 30 nhân viên vận hành máy xúc có tay nghề cao luôn đáp ứng các yêu cầu thi công tại công trường.

Binh An Construction One Member Company Limited takes pride in its diverse and highly skilled workforce. We have 6 employees with postgraduate degrees, providing in-depth expertise in their fields. Additionally, 20 employees hold university degrees with solid professional skills, 30 employees have college-level qualifications, and 50 employees possess Intermediate degrees, all ready to tackle work challenges effectively.

Our company also employs 260 experienced drivers, ensuring the safe and timely transportation of materials, 45 concrete batching plant operators, and 70 laboratory technicians committed to maintaining product quality. Moreover, 30 skilled excavator operators are always prepared to meet construction requirements at the construction site.

TỔNG SỐ LƯỢNG:

511 NHÂN VIÊN

TOTAL NUMBER OF EMPLOYEES: 511

49%

Lái xe

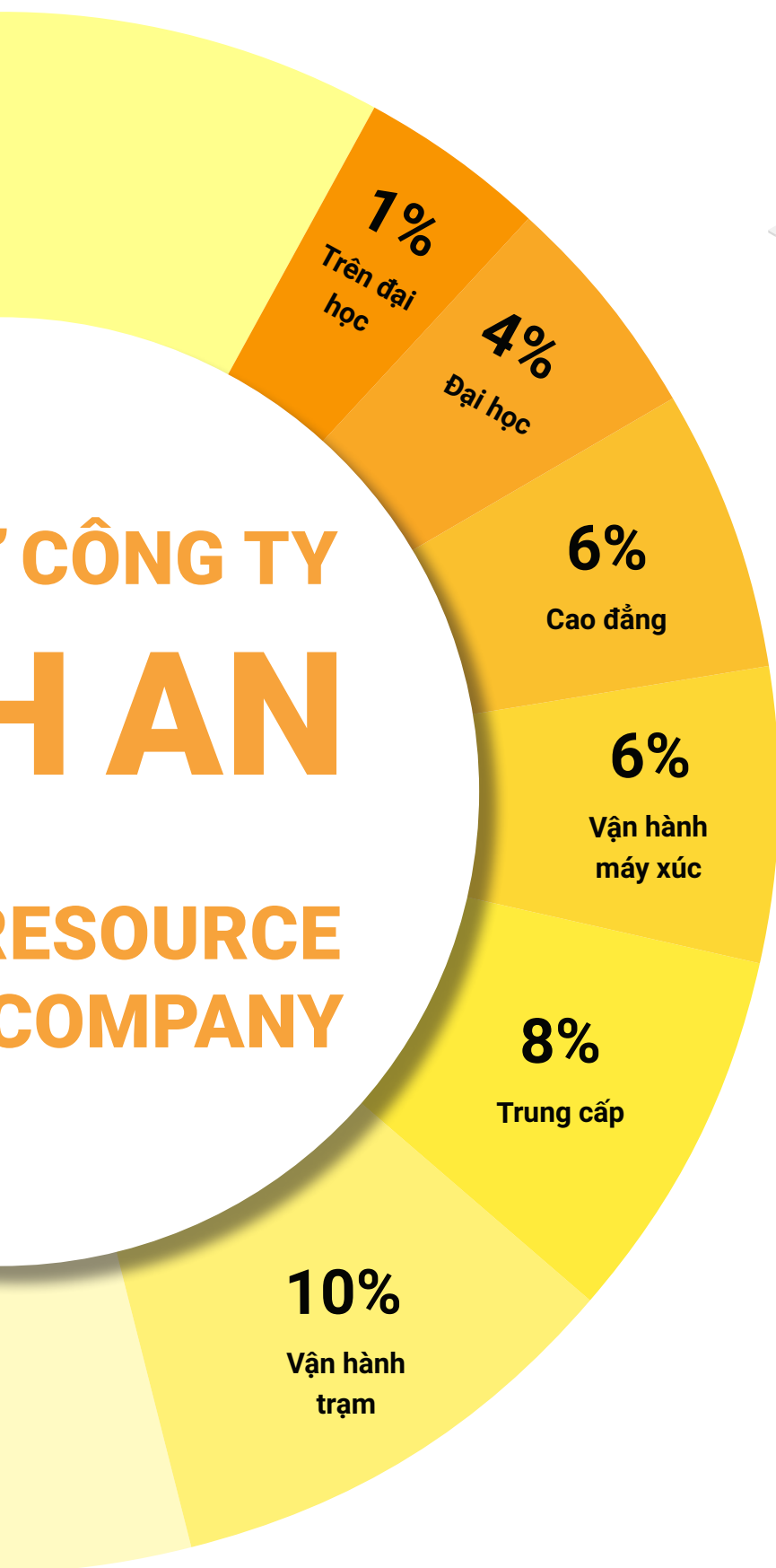
NHÂN SỰ
BÌNH AN

HUMAN R
BINH AN C

13%

Nhân sự
thí nghiệm

CÔNG TY BINH AN RESOURCE COMPANY



SỐ LƯỢNG NHÂN VIÊN CỦA CÔNG TY

NUMBER OF EMPLOYEES OF THE COMPANY

- Trên đại học: 6 người**
Chiếm 1%
 - Postgraduate: 6 employees (1%)
- Đại học: 20 người**
Chiếm 4%
 - University: 20 employees (4%)
- Cao đẳng: 30 người**
Chiếm 6%
 - College: 30 employees (6%)
- Vận hành máy xúc: 30 người**
Chiếm 6%
 - Excavator operator: 30 employees (6%)
- Trung cấp: 50 người**
Chiếm 8%
 - Intermediate: 50 employees (8%)
- Vận hành trạm: 45 người**
Chiếm 10%
 - Batching plant operators: 45 employees (10%)
- Nhân sự thí nghiệm: 70 người**
Chiếm 13%
 - Laboratory staff: 70 employees (13%)
- Lái xe: 260 người**
Chiếm 49%
 - Drivers: 260 employees (49%)



“Bình An: Đối Tác Đáng Tin Cậy Cung Cấp Trạm Trộn Bê Tông Cho Dự Án Sân Bay Long Thành - Biểu Tượng Của Sự Phát Triển!”

“Bình An: A Trusted Partner in Supplying Concrete Batching Plants for Long Thanh International Airport – A Symbol of Growth!”

Sân bay Long Thành rộng 5.000 ha, tổng mức đầu tư 336.630 tỉ đồng (tương đương 16,3 tỉ USD), được chia làm 3 giai đoạn. Trong giai đoạn 1 (dự kiến khai thác vào năm 2026) sân bay Long Thành có công suất phục vụ 25 triệu hành khách/năm và 1,2 triệu tấn hàng hóa/năm.

Khi hoàn thành toàn bộ, sân bay Long Thành sẽ bao gồm bốn đường cất hạ cánh hiện đại và bốn nhà ga hành khách, cùng với các hạng mục phụ trợ đồng bộ khác. Tổng công suất của sân bay sẽ đạt 100 triệu hành khách và 5 triệu tấn hàng hóa mỗi năm, góp phần quan trọng vào sự phát triển kinh tế và giao thương của khu vực. Sân bay Long Thành không chỉ là một công trình hạ tầng giao thông mà còn là biểu tượng cho sự phát triển mạnh mẽ và tiềm năng của Việt Nam trong lĩnh vực hàng không trong tương lai.

Long Thanh International Airport spans 5,000 hectares with a total investment of VND 336.63 trillion (approximately USD 16.3 billion), divided into three phases. In Phase 1 (scheduled to be operational by 2026), Long Thanh Airport will accommodate 25 million passengers per year and 1.2 million tons of cargo annually.

Upon completion, Long Thanh Airport will feature four modern runways and four passenger terminals, along with comprehensive auxiliary facilities. Its total capacity is expected to reach 100 million passengers and 5 million tons of cargo per year, significantly contributing to the region's economic growth and trade. More than just a transportation infrastructure, Long Thanh Airport represents Vietnam's strong development and future potential in the aviation industry.





10. NĂNG LỰC CÔNG TY

COMPANY CAPABILITIES

A. NĂNG LỰC THI CÔNG XÂY DỰNG: CONSTRUCTION CAPACITY:

- Chất lượng công trình do **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG BÌNH AN** thực hiện luôn đảm bảo đạt đúng yêu cầu kỹ thuật, đúng thông số kỹ thuật.
- Những công trình công ty đã thực hiện luôn được đánh giá cao cả về chất lượng công trình lẫn tính thẩm mỹ.
- Công ty luôn có sẵn đội ngũ cán bộ công nhân viên lành nghề có nhiều năm kinh nghiệm trong ngành, nên các công trình thực hiện luôn được thi công một cách nhanh chóng và gọn gàng.
- Các sản phẩm được tạo ra luôn đảm bảo an toàn trong quá trình khách hàng sử dụng.
- The quality of projects executed by **BINH AN CONSTRUCTION ONE MEMBER COMPANY LIMITED** is always guaranteed to meet the required technical and specification standards.
- All projects completed by the Company have been highly rated for both quality and aesthetics.
- The Company always has a team of skilled workers with many years of experience in the industry, so the projects are always carried out quickly and neatly.
- All products are designed to be safe for customers during use.

B. BẢO HÀNH, BẢO TRÌ:

Với phương châm "**Nhanh - Gọn - Chính xác**" của công ty vì khách hàng và vì công ty phát triển cùng với đội ngũ công nhân viên kỹ thuật lành nghề, có kinh nghiệm lâu năm, đã từng tham gia vào các công trình lớn nhỏ khác nhau. Chúng tôi cam kết sẽ khắc phục sự cố (nếu có) của khách hàng trong thời gian ngắn nhất.

- Bảo hành, sửa chữa, tư vấn miễn phí trong thời gian nhanh nhất.
- Đảm bảo thời gian linh động và tốt nhất trong thời gian bảo hành.
- Chúng tôi tin chắc rằng khách hàng sẽ luôn yên tâm và tin tưởng khi giao các dự án lớn nhỏ cho chúng tôi.

Chúng tôi tự tin rằng với những nỗ lực không ngừng nghỉ, khách hàng sẽ luôn cảm thấy yên tâm và tin tưởng khi giao phó các dự án lớn nhỏ cho chúng tôi.



B. WARRANTY & MAINTENANCE:

With the company's motto "**Fast - Compact - Accurate**" for customers and for the company's development, along with a team of skilled technical workers with many years of experience, having participated in various large and small projects. We are committed to fixing problems (if any) of customers in the shortest time.

- Warranty, repair, and free consultation in the fastest time.
- Ensure flexible and best time during the warranty period.
- We are confident that customers will always feel secure and confident when entrusting large and small projects to us.

We are confident that with our tireless efforts, customers will always feel secure and confident when entrusting large and small projects to us.



11. ƯU ĐIỂM CỦA CHÚNG TÔI

OUR ADVANTAGES

Những ưu điểm, thế mạnh tuyệt đối của công ty chúng tôi so với dịch vụ khác là:

- Luôn tâm tâm, tận tình với khách hàng. Coi công việc của khách hàng chính là công việc của mình
- Luôn có đội ngũ công nhân viên lành nghề sẵn sàng thực hiện công việc một cách nhanh nhất, chính tình trạng kéo dài thời gian xây dựng hoặc tư vấn
- Chất lượng công ty tạo ra sản phẩm luôn làm khách hàng hài lòng
- Chi phí hợp lý
- Chúng tôi luôn có đội ngũ nhân viên sẵn sàng để khắc phục những sự cố khó khăn nhất.

Our company holds distinct and absolute strengths compared to other services:

- Always dedicated and attentive to customers, treating their projects as our own.
- A skilled workforce ready to execute projects swiftly, preventing unnecessary delays in construction or consultation.
- High-quality products that exceed customer satisfaction.
- Reasonable price.
- A dedicated support team available to tackle even the most challenging issues.

C. NĂNG LỰC KỸ THUẬT:

Với đội ngũ kỹ thuật lành nghề, có kinh nghiệm, chuyên môn sâu, nhiệt tình trong công việc đáp ứng đầy đủ mọi nhu cầu của khách hàng trong các lĩnh vực mà công ty đang hoạt động.

* Một số dịch vụ cơ bản:

- Xây dựng dân dụng cơ bản.
- Xây dựng nhà xưởng.
- Thi công mảng điện M&E các công trình
- Lắp trạm trộn xi măng, bê tông cho các công trình.
- Hoàn thiện công trình xây dựng.

C. TECHNICAL CAPACITY:

Our team of highly skilled and experienced technical professionals is dedicated to meeting all customer requirements across the company's service sectors.

* Key services include:

- Basic civil construction.
- Factory construction.
- Construction of M&E systems for projects
- Installation of cement and concrete batching stations for projects.
- Completion of construction works.

12. VÌ SAO CHỌN CHÚNG TÔI

WHY CHOOSE US

1. SỰ TIỆN LỢI / CONVENIENCE :

Nhà cung cấp các loại bê tông tươi cao cấp tại Việt Nam | Cam kết 100% chất lượng. Bạn không cần phải tự mình đi mua vật tư cát, đá, xi măng, nước , không phải tìm mặt bằng để trộn bê tông và mặt bằng cất giữ vật tư,...

Thay vì mất thời gian cho những việc đó bạn chỉ nhắc máy lên và liên hệ đến công ty Bình An, chúng tôi sẽ tư vấn, lựa chọn sản phẩm phù hợp với khách hàng thật tiện lợi.

Premium ready-mix concrete supplier in Vietnam | 100% quality commitment. You no longer need to source materials like sand, gravel, cement, or water. There's no need to find space for mixing and storing materials either,...

Instead of spending time on these tasks, simply pick up the phone and contact Binh An. We will advise and choose the suitable products for customers, ensuring maximum convenience.



2. ĐÁP ỨNG ĐÚNG TIẾN ĐỘ VÀ YÊU CẦU CỦA CHỦ ĐẦU TƯ:

On-Time Delivery & Compliance With Investor Requirements

Với yêu cầu phải sử dụng bê tông tươi mà các chủ công trình, nhà đầu tư đưa ra. Chắc chắn phải tuân thủ theo những điều khoản và tiến độ trên hợp đồng.

Nếu bạn cần điều đó **Bê Tông Bình An** là sự lựa chọn tuyệt vời để bạn gửi trọn niềm tin hợp tác cùng phát triển.

Investors and contractors require ready-mix concrete to meet contractual conditions and project timelines.

If on-time and quality-assured concrete is what you need, Binh An is your ideal partner for reliable collaboration and sustainable growth.



3. CHẤT LƯỢNG SẢN PHẨM BÊ TÔNG: CONCRETE PRODUCT QUALITY

Tại các trạm trộn bê tông tươi của Bình An luôn có khâu kiểm định chất lượng nguyên vật liệu nhập vào. Trong quá trình xuất nhập và trộn bê tông luôn được giám sát chặt chẽ.

Có hệ thống cân đo bằng điện tử để đảm bảo bê tông tươi được trộn đúng tỉ lệ, đảm bảo chất lượng. Ngoài ra việc trộn thêm các loại phụ gia giúp tăng khả năng chống thấm, liên kết nhanh.

Đến với Bê Tông Bình An quý khách hàng luôn yên tâm tuyệt đối về chất lượng dịch vụ cũng như sản phẩm.

At Binh An's ready-mix concrete batching plants, there is always a step to check the quality of input materials. The process of receiving and mixing concrete is always closely monitored.

There is an electronic weighing system to ensure that ready-mix concrete is mixed in the right proportion, ensuring quality. In addition, mixing in additives helps increase waterproofing and fast bonding.

With Binh An Concrete, customers can have complete confidence in both our products and services.

12. VÌ SAO CHỌN CHÚNG TÔI

WHY CHOOSE US

4. CƠ SỞ VẬT CHẤT VÀ TRANG THIẾT BỊ FACILITIES AND EQUIPMENT

Các trang thiết bị máy móc hiện đại và công nghệ cao đóng vai trò then chốt trong việc nâng cao hiệu quả sản xuất và đảm bảo chất lượng sản phẩm.

Chúng tôi sử dụng các dây chuyền sản xuất tiên tiến, được thiết kế không chỉ để tối ưu hóa quy trình làm việc mà còn đảm bảo an toàn cho người lao động. Toàn bộ thiết bị đều tuân thủ các tiêu chuẩn chất lượng cao và được kiểm tra, bảo dưỡng định kỳ để giảm thiểu rủi ro hỏng hóc, từ đó nâng cao tuổi thọ và hiệu suất hoạt động của máy móc.

Bên cạnh đó, đội ngũ công nhân viên của chúng tôi là những người có trình độ chuyên môn cao, được tuyển chọn kỹ lưỡng và trải qua quá trình đào tạo chuyên sâu.

Modern and high-tech machinery and equipment play a crucial role in enhancing production efficiency and ensuring product quality.

We employ state-of-the-art production lines, designed not only to optimize workflow but also to ensure worker safety. All equipment complies with high-quality standards and undergoes regular inspection and maintenance to minimize the risk of failure, thereby extending machinery lifespan and improving operational efficiency.

Additionally, our workforce consists of highly skilled professionals, carefully selected and trained through comprehensive programs.

5. KIỂM SOÁT CHI PHÍ TỐT:

Trong quá trình tự trộn bê tông thủ công rất hay phát sinh vấn đề. Ví dụ như thiếu hụt khi tự trộn bê tông hay tổn tiền thuê nhân công thì bê tông tươi không để bạn phải lo về khoản này

5. COST CONTROL:

Manual mixing often leads to unexpected costs, such as material shortages and high labor expenses. With ready-mix concrete, these concerns are completely eliminated.



6. KHÔNG GÂY ẢNH HƯỞNG VỆ SINH MÔI TRƯỜNG, TRẬT TỰ AN NINH, ĐÁP ỨNG MỌI ĐỊA HÌNH CÔNG TRÌNH:

Việc tự trộn bê tông thủ công gây ra nhiều tiếng ồn làm ảnh hưởng đến mọi người xung quanh và cả vệ sinh môi trường. Còn đối với bê tông tươi trộn sẵn thì không cần lo ngại những vấn đề đó.

Với hệ thống ống dẫn tất cả công đoạn đổ bê tông thật gọn gàng nhanh chóng.

Ngoài ra còn đáp ứng được mọi khó khăn về địa hình, dù là chật hẹp hay khu phố đông đúc cũng không thành vấn đề.

6. ENVIRONMENTALLY FRIENDLY & SUITABLE FOR ALL CONSTRUCTION SITE:

Manually mixing concrete generates significant noise and dust, disturbing both the community and the environment.

With ready-mix concrete, these concerns are eliminated. Our pipeline system ensures a clean, efficient, and quick pouring process.

We can handle any terrain challenges, whether it's a tight construction site or a densely populated area.

7. GIÁ CẢ HỢP LÝ / REASONABLE PRICE:

Các vật liệu được nhập từ nhà sản xuất trực tiếp, với công nghệ hiện đại giúp giảm chi phí sản xuất.

Vì thế giá thành sản phẩm tại Bê Tông Bình An luôn giữ ở mức rất hợp lý. Đôi khi lại tiết kiệm hơn so với chi phí dùng bê tông tươi tự trộn ở một số dạng công trình.

Chúng tôi luôn cam kết mang đến cho khách hàng những sản phẩm tốt nhất với giá thành hợp lý, đồng thời tạo ra giá trị lâu dài cho từng công trình. Sự tin tưởng từ khách hàng chính là động lực để chúng tôi không ngừng cải tiến và nâng cao chất lượng dịch vụ, nhằm đáp ứng tốt nhất mọi yêu cầu từ thị trường.

We source materials directly from manufacturers and modern technology to reduce production costs.

As a result, Binh An Concrete offers high-quality products at highly competitive prices - often more cost-effective than manually mixed concrete for certain projects.

We are committed to delivering the best products at reasonable prices, ensuring long-term value for every project. Your trust and satisfaction drive us to continuously improve our services, meeting market demands with the highest standards.

AN TOÀN TRONG LAO ĐỘNG

An toàn lao động là yếu tố hàng đầu tại Công ty TNHH Một Thành Viên Xây Dựng Bình An. Chúng tôi cam kết tạo ra một môi trường làm việc an toàn, bảo vệ sức khỏe và tính mạng của tất cả nhân viên. Chúng tôi hiểu rằng an toàn lao động không chỉ là trách nhiệm của từng cá nhân mà còn là một phần cốt lõi trong văn hóa công ty.



CHÍNH SÁCH AN TOÀN LAO ĐỘNG:

Đào tạo thường xuyên: Tất cả nhân viên đều được đào tạo về các quy định an toàn lao động, sử dụng thiết bị bảo hộ cá nhân và xử lý tình huống khẩn cấp.

Kiểm tra an toàn định kỳ: Chúng tôi thực hiện kiểm tra tại các công trường và văn phòng để đảm bảo tất cả thiết bị và quy trình làm việc đều tuân thủ các tiêu chuẩn an toàn.

Bảo hộ cá nhân: Nhân viên được cung cấp đầy đủ trang thiết bị bảo hộ cá nhân như mũ bảo hiểm, găng tay, giày bảo hộ và áo phản quang.

OCCUPATIONAL SAFETY POLICY:

Regular training: All employees receive training on occupational safety regulations, use of personal protective equipment and emergency response.

Periodic safety inspections: We conduct regular inspections at construction sites and offices to ensure all equipment and work processes comply with safety standards.

Personal protective equipment: Employees are fully equipped with PPE, including helmets, gloves, safety boots, and reflective vests.

QUY TRÌNH AN TOÀN LAO ĐỘNG:

Phân tích rủi ro: Trước khi bắt đầu bất kỳ dự án nào, chúng tôi thực hiện phân tích rủi ro để xác định.

Hướng dẫn an toàn: Mỗi công trường đều có kế hoạch hướng dẫn an toàn cụ thể cho tất cả công nhân trước khi bắt đầu thi công.

Báo cáo sự cố: Chúng tôi khuyến khích nhân viên báo cáo ngay lập tức bất kỳ sự cố, tai nạn hay tình huống nguy hiểm nào để kịp thời xử lý và cải thiện quy trình.

OCCUPATIONAL SAFETY PROCEDURES:

Risk assessment: Before commencing any project, we conduct risk assessments to identify potential hazards.

Safety instructions: Each construction site has a specific safety instruction plan for all workers before starting construction.

Incident reporting: Employees are encouraged to immediately report any incidents, accidents, or hazardous situations for prompt resolution and process improvement.



OCCUPATIONAL SAFETY

Occupation safety is a top priority at Binh An Construction One Member Company Limited. We are committed to creating a secure working environment that protects the health and lives of all employees. We recognize that occupational safety is not just an individual responsibility but an integral part of our corporate culture.



BÊ TÔNG BÌNH AN

/Ủng xây công trình – Hướng tới tương lai

CAM KẾT TỪ CÔNG TY:

COMMITMENT FROM COMPANY:

Lãnh đạo **Công Ty TNHH Một Thành Viên Xây Dựng Bình An** cam kết đầu tư nguồn lực cần thiết để đảm bảo an toàn lao động. Chúng tôi tin rằng một môi trường làm việc an toàn sẽ tạo điều kiện thuận lợi cho sự phát triển của nhân viên và công ty.

The leadership of **Binh An Construction One Member Company Limited** is committed to investing the necessary resources to ensure occupational safety. We believe that a safe working environment fosters both employee and company growth.



QUY TRÌNH, HỆ THỐNG QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG SẢN PHẨM

Tại Công ty TNHH Một Thành Viên Xây Dựng Bình An, chúng tôi cam kết cung cấp sản phẩm và dịch vụ xây dựng chất lượng cao thông qua việc áp dụng hệ thống quản lý chất lượng (QLCL) theo tiêu chuẩn quốc tế. Hệ thống này không chỉ giúp chúng tôi đáp ứng yêu cầu của khách hàng mà còn nâng cao hiệu quả hoạt động và khả năng cạnh tranh trên thị trường.

At Binh An Construction One Member Company Limited, we are committed to delivering high-quality construction products and services by implementing an internationally recognized Quality Management System (QMS). This system not only enables us to meet customer requirements but also enhances operational efficiency and strengthens market competitiveness.

CHÍNH SÁCH CHẤT LƯỢNG:

Cam kết chất lượng: Chúng tôi cam kết cung cấp sản phẩm và dịch vụ đạt tiêu chuẩn chất lượng cao nhất, đảm bảo đáp ứng nhu cầu của khách hàng và các bên liên quan.

Cải tiến liên tục: Chúng tôi thực hiện cải tiến liên tục trong tất cả các quy trình làm việc, nâng cao năng suất và chất lượng sản phẩm.

QUALITY POLICY:

Quality commitment: We pledge to provide products and services that meet the highest quality standards, ensuring that they meet the needs of our customers and stakeholders.

Continuous improvement: We constantly refine our processes to improve productivity and quality at all levels.



PRODUCT QUALITY MANAGEMENT SYSTEM & PROCESS



QUY TRÌNH QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG:

Lập kế hoạch chất lượng:

- Xác định các yêu cầu chất lượng của dự án và khách hàng.
- Thiết lập các tiêu chí đánh giá chất lượng cho từng giai đoạn của dự án.

Đánh giá và giám sát:

- Thực hiện đánh giá định kỳ về quy trình và sản phẩm để đảm bảo rằng các tiêu chuẩn chất lượng được tuân thủ.
- Theo dõi và ghi nhận các chỉ số chất lượng để phân tích và cải tiến.

Đánh giá và cải tiến:

- Thực hiện đánh giá định kỳ về quy trình và sản phẩm để đảm bảo rằng các tiêu chuẩn chất lượng được tuân thủ.
- Theo dõi và ghi nhận các chỉ số chất lượng để phân tích và cải tiến.

Kiểm soát chất lượng:

- Thực hiện kiểm tra và giám sát chất lượng trong suốt quá trình thi công.
- Sử dụng các công cụ và phương pháp kiểm tra như kiểm tra mẫu, thử nghiệm vật liệu, và đánh giá hiện trường.

Quản lý sự không phù hợp:

- Xác định, phân tích và xử lý các sự không phù hợp trong quá trình sản xuất.
- Thực hiện các biện pháp khắc phục và phòng ngừa để tránh tái diễn.

QUALITY MANAGEMENT PROCESS:

Quality planning:

- Identify project and customer quality requirements.
- Establish quality assessment criteria for each project phase.

Monitoring & evaluation:

- Conduct periodic evaluations of processes and products to ensure compliance with quality standards.
- Track and record quality indicators for analysis and improvement.

Evaluation and improvement:

- Conduct periodic evaluations of processes and products to ensure that quality standards are being met.
- Monitor and record quality indicators for analysis and improvement.

Quality control:

- Implement inspection and supervision throughout the construction process.
- Use advanced testing tools and methods, such as sample testing, material analysis, and site assessments.

Nonconformity Management:

- Identify, analyze, and address non-conformities in production process.
- Implement corrective and preventive measures to prevent recurrence.



13. TẦM NHÌN, SỨ MỆNH, GIÁ TRỊ CỐT LÕI

VISION, MISSION & CORE VALUES

TẦM NHÌN / VISION

BÌNH AN là sự lựa chọn của các doanh nghiệp và cá nhân khu vực và trên toàn quốc. Từng bước trở thành đơn vị uy tín - chất lượng về xây dựng, bất động sản và xuất nhập khẩu, vững mạnh về tổ chức và lớn mạnh về thương hiệu.

BINH AN aims to be the trusted choice for businesses and individuals across the region and nationwide. Step by step, we are building a reputable and high-quality brand in construction, real estate, and import-export, strengthening our organizational structure and expanding our brand presence.

SỨ MỆNH / MISSION

Chúng tôi mang đến cho khách hàng những công trình tốt nhất, góp phần mang lại sự thành công cho doanh nghiệp và cá nhân. Định hướng, đào tạo và tạo môi trường làm việc thân thiện cho nhân viên.

We strive to deliver the best construction projects, contributing to the success of enterprises and individuals. Our focus includes guiding, training, and fostering a friendly working environment for employees.

GIÁ TRỊ CỐT LÕI / CORE VALUE

- Công trình: bền đẹp, tiến độ nhanh chóng.
- Dịch vụ tư vấn, thiết kế chuyên nghiệp.
- Môi trường làm việc sáng tạo - hiệu quả.
- Đội ngũ nhân viên đoàn kết và thân thiện.
- Projects: durable, fast progress.
- Professional consulting and design services.
- A creative and efficient work environment.
- A united and friendly team.



14. ĐỊNH HƯỚNG CÔNG TY / COMPANY ORIENTATION

Nâng cao Chất lượng Sản phẩm và Dịch vụ:

BÌNH AN là sự lựa chọn của các doanh nghiệp và cá nhân khu vực và trên toàn quốc. Từng bước trở thành đơn vị uy tín - chất lượng về xây dựng, bất động sản và xuất nhập khẩu, vững mạnh về tổ chức và lớn mạnh về thương hiệu.

Enhancing Product & Service Quality:

BINH AN is the trusted choice for businesses and individuals across the region and nationwide. Step by step, we are building a reputable and high-quality brand in construction, real estate, and import-export, strengthening our organizational structure and expanding our brand presence.

Đổi mới Công nghệ:

Công ty sẽ tiếp tục đầu tư vào công nghệ hiện đại và tự động hóa trong sản xuất trạm trộn bê tông. Chúng tôi hướng tới việc áp dụng các giải pháp kỹ thuật tiên tiến nhằm nâng cao hiệu suất và độ chính xác trong quá trình sản xuất.

Technological innovation:

We continuously invest in modern technology and automation in concrete batching plant production. By adopting advanced technical solutions, we aim to increase efficiency and precision in our production processes.



Phát triển Bền vững:

Chúng tôi cam kết thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường và phát triển bền vững. Công ty sẽ tìm kiếm những giải pháp xanh, sử dụng nguyên liệu tái chế và giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường trong tất cả các hoạt động của mình.

Sustainable development:

We are committed to implementing environmental protection measures and promoting sustainable development. Our company seeks eco-friendly solutions, incorporating recycled materials and minimizing environmental impact across all operations.

Xây dựng Đội ngũ Nhân lực Chất lượng:

Đầu tư vào phát triển nguồn nhân lực là một trong những định hướng quan trọng của chúng tôi. Chúng tôi sẽ tập trung vào việc đào tạo và phát triển kỹ năng cho nhân viên, tạo ra một môi trường làm việc chuyên nghiệp và sáng tạo, từ đó nâng cao năng lực cạnh tranh của công ty.

Building a High-Quality Workforce:

Investing in human resource development is one of our important orientations. We prioritize employee training and skill development, fostering a professional and creative working environment that enhances our company's competitiveness.



15. GIẢI PHÁP KINH DOANH BUSINESS SOLUTIONS

Chiến lược kinh doanh của **CÔNG TY TNHH MTV XÂY DỰNG BÌNH AN**: “Xem phát triển bền vững là một yếu tố nòng cốt tạo ra giá trị không chỉ bằng việc phát triển kinh tế mà còn gắn liền với những hoạt động về lĩnh vực môi trường và xã hội”.

Với kinh nghiệm thực tế như vậy, Công ty chúng tôi vẫn luôn cố gắng không ngừng nhằm đem lại sự hài lòng cho khách hàng về tính sử dụng có hiệu quả trên các sản phẩm của chúng tôi.

Trong vòng 4 năm qua Công ty chúng tôi hoạt động sản xuất kinh doanh luôn có lãi, năm sau cao hơn năm trước với tỷ lệ tăng thêm hàng năm từ 10 - 30% trên một năm.

Nhờ có đội ngũ cán bộ am hiểu về kỹ thuật thi công xây dựng và đã được đào tạo bài bản nên Công ty chúng tôi đã nhanh chóng trở thành nhà thi công, cung ứng vật liệu xây dựng cho nhiều hãng trong việc tiêu thụ hàng hóa.

The business strategy of BINH AN CONSTRUCTION ONE MEMBER COMPANY LIMITED: “Viewing sustainable development as a core factor in creating value, not only through economic growth but also through activities in the environmental and social sectors.”

With such practical experience, our Company continuously strives to ensure customer satisfaction by maximizing the efficiency of our products.

Over the past four years, our Company has consistently operated profitably, with annual growth rates ranging from 10% to 30% per year.

Thanks to a team of well-trained professionals with expertise in construction techniques, our Company has quickly become a contractor and supplier of construction materials for multiple brands in goods distribution.



Giải pháp kinh doanh 2017 - 2018

GIẢI PHÁP VỀ CÔNG NGHỆ SẢN XUẤT PRODUCTION TECHNOLOGY SOLUTIONS

- Công nghệ mới, vật liệu mới, thiết kế mới hiện đại trong công trình xây dựng là một trong những yếu tố then chốt để làm giá thành sản phẩm có tính cạnh tranh mạnh trên thị trường.

Do vậy, Công ty cần phải:

- Tiếp tục duy trì hợp tác với các đối tác để có được sự hỗ trợ thường xuyên về kỹ thuật và công nghệ mới.
- Phối hợp với các công ty thiết kế, cung cấp vật tư, thiết bị, trạm trộn xi măng, bê tông để luôn xây dựng những công trình phù hợp với nhu cầu của khách hàng.
- Có những tiêu chuẩn về công nghệ cho từng loại vật tư và thiết bị để mang đến cho khách hàng các sản phẩm an toàn, chất lượng ổn định và giá thành phù hợp.

- New technology, new materials, and modern designs in construction projects are key factors that make product prices highly competitive in the market.

Therefore, the company must:

- Continue maintaining partnerships to receive ongoing support in new techniques and technologies.
- Collaborate with design companies, material suppliers, equipment providers, and cement and concrete batching plants to ensure construction projects meet customer demands.
- Establish technology standards for each type of material and equipment to provide customers with safe products of stable quality and reasonable prices.

Business Solutions 2017 - 2018

GIẢI PHÁP VỀ MARKETING MARKETING SOLUTIONS

- Yếu tố tạo nên sự khác biệt giữa những sản phẩm cùng loại chỉ có thể là những dịch vụ cộng thêm mà công ty dành cho khách hàng.

- Nắm bắt được mong muốn của khách hàng và cung cấp dịch vụ đáp ứng khác biệt sẽ là một lợi thế cạnh tranh bền vững của công ty. Tăng cường công tác nghiên cứu thị trường, thu thập và xử lý thông tin từ hệ thống phân phối, từ khách hàng, từ thị trường để phục vụ hiệu quả cho việc thiết kế sản phẩm, hạn chế theo hướng chủ quan.

- Dịch vụ mà nhóm được tư vấn quan tâm nhiều nhất là các dịch vụ đi kèm như nhà trẻ, khu vui chơi giải trí, chỗ đỗ xe....

- The factor that differentiates similar products lies in the added services the company provides to customers.

- Understanding customer expectations and offering tailored services will be a sustainable competitive advantage. The company will strengthen market research efforts, collect and analyze data from distribution systems, customers, and the market to support product design effectively and minimize subjective decision-making.

- The most in-demand services identified through consultations include kindergartens, entertainment areas, parking lots, etc.

16. NGUYÊN TẮC CÔNG TY

COMPANY PRINCIPLES

VỚI KHÁCH HÀNG

- Chất lượng, uy tín, tiến độ.
- Luôn thoả mãn các nhu cầu của tất cả các khách hàng với chất lượng tốt nhất.
- Cởi mở, thân thiện, cầu thị, nhiệt tình và trân trọng.
- Nỗ lực cao nhất để các sản phẩm và dịch vụ luôn tiến bộ hơn.

FOR CUSTOMERS

- Quality, credibility, and progress.
- Always meeting customer needs with the highest quality.
- Open, friendly, receptive, enthusiastic, and respectful.
- Constantly improving products and services to provide better solutions.

VỚI NHÂN VIÊN

- Tạo cơ hội học tập, nâng cao trình độ và tác phong làm việc, từng bước đạt tiêu chuẩn quốc tế.
- Tạo cơ hội thăng tiến trên cơ sở hiệu quả công việc, tính chính trực và lòng trung thành với công ty, nhằm đảm bảo điều kiện ngày càng tốt hơn cho cuộc sống của nhân viên.

FOR EMPLOYEES

- Providing opportunities for learning and professional development to meet international standards.
- Offering career advancement based on performance, integrity, and loyalty, ensuring better living conditions for employees.

VỚI ĐỐI TÁC

- Xây dựng và giữ gìn mối quan hệ đoàn kết, ổn định, lâu dài và cùng có lợi trên cơ sở truyền thống kinh doanh đáng tin cậy.
- Hỗ trợ để cùng nâng cao chất lượng kinh doanh nhằm thoả mãn tốt hơn nhu cầu của khách hàng.

FOR BUSINESS PARTNERS

- Establishing and maintaining united, stable, long-term, and mutually beneficial relationships based on a trustworthy business tradition.
- Supporting partners in improving business quality to better meet customer demands.

VỚI CỘNG ĐỒNG

- Tôn vinh và giữ gìn những đạo đức kinh doanh.
- Hoàn thành trách nhiệm xã hội, chấp hành luật pháp.
- Tích cực góp phần vào sự phát triển chung của xã hội.

FOR THE COMMUNITY

- Upholding and maintaining ethical business practices.
- Fulfilling social responsibilities and complying with legal regulations.
- Actively contributing to the overall development of society.



BÊ TÔNG BÌNH AN

Vững xây công trình – Hướng tới tương lai

Lấy khách hàng làm trọng tâm: **BÌNH AN** cam kết phần đầu nhằm thoả mãn tối đa nhu cầu khách hàng. Chúng tôi lấy tín nhiệm của khách hàng làm mục đích để hoạt động. Chúng tôi cam kết giao sản phẩm đúng chất lượng, đủ số lượng và đúng thời gian.

Chúng tôi luôn mong muốn đem lại hiệu quả tối ưu nhất theo nhu cầu của khách hàng với phương châm phục vụ: **"UY TÍN - CHẤT LƯỢNG - NHANH CHÓNG - GIÁ HỢP LÝ"**.

Customer-centric approach: At **BINH AN**, we strive to maximize customer satisfaction. Our credibility is the foundation of our operations. We guarantee quality products, accurate quantities, and timely delivery.

We always want to bring the most optimal efficiency according to customer needs with the service motto: **"CREDIBILITY – QUALITY – SPEED – REASONABLE PRICE."**



17. CHIẾN LƯỢC KINH DOANH

BUSINESS STRATEGY

XÂY DỰNG BÌNH AN hân hạnh được phục vụ quý khách với tinh thần: “Hợp tác cùng phát triển”.

Chúng tôi luôn đặt phát triển bền vững làm cốt lõi trong chiến lược kinh doanh của mình. Từng bước BÌNH AN trở thành một trong những đơn vị hàng đầu về xây dựng dân dụng và công nghiệp, vững mạnh về tổ chức và lớn mạnh về thương hiệu.

BINH AN COMPANY is honored to serve our valued customers with the spirit of “Cooperation for Mutual Development.”

We firmly place sustainable development at the core of our business strategy. Step by step, Binh An is becoming a leading company in civil and industrial construction, strengthening its organizational structure and expanding its brand presence.

Chiến lược kinh doanh của **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG BÌNH AN** xem phát triển bền vững là một yếu tố nòng cốt tạo ra giá trị không chỉ bằng việc phát triển kinh tế mà còn gắn liền với những hoạt động về lĩnh vực môi trường và xã hội.

Chúng tôi luôn đặt phát triển bền vững làm cốt lõi trong chiến lược kinh doanh của mình. Với ba trụ cột phát triển: *Kinh tế - Môi trường - Xã hội*, **BÌNH AN** đã đạt được mục tiêu kinh doanh, Bảo vệ danh tiếng và Duy trì thành công bền vững.

Từng bước xây dựng Công ty trở thành đơn vị hàng đầu về xây dựng và cung ứng vật liệu xây dựng chuyên nghiệp, vững mạnh về tổ chức và lớn mạnh về thương hiệu.

The business strategy of **BINH AN CONSTRUCTION ONE MEMBER COMPANY LIMITED** considers sustainable development as a core factor in creating value not only through economic development but also associated with activities in the environmental and social fields.

We always put sustainable development at the core of our business strategy. With three pillars of development: Economy - Environment - Society, **BINH AN** has achieved its business goals, Protecting reputation and Maintaining sustainable success.

We are committed to building a leading company in construction and professional supply of construction materials, solidifying our organizational strength and brand recognition.





KHÔNG NGỪNG NÂNG CAO NĂNG SUẤT LAO ĐỘNG VÀ CHẤT LƯỢNG CỦA DỊCH VỤ:

Với mục tiêu trở thành doanh nghiệp xây dựng hàng đầu, chúng tôi luôn nỗ lực hoàn thiện chất lượng dịch vụ thông qua việc nâng cao năng suất lao động và chất lượng phục vụ. Công ty đã áp dụng nhiều phương pháp cùng khoa học công nghệ để phục vụ khách hàng tốt nhất và phát huy tối đa nguồn nhân lực.

LẤY KHÁCH HÀNG LÀM TRỌNG TÂM:

BÌNH AN cam kết phấn đấu nhằm thỏa mãn tối đa nhu cầu khách hàng. Chúng tôi lấy tín nhiệm của khách hàng làm mục đích để hoạt động. Chúng tôi cam kết các công trình của luôn đạt tiến độ, chất lượng.

LUÔN LUÔN NĂNG ĐỘNG, SÁNG TẠO:

Trong môi trường cạnh tranh quyết liệt, để tồn tại và phát triển **BÌNH AN** phải luôn luôn năng động và sáng tạo. Trong công ty, chúng tôi tạo một môi trường làm việc thoải mái, chuyên nghiệp để mọi cá nhân có thể tự do phát huy hết khả năng. Chúng tôi luôn mong muốn đem lại hiệu quả tối ưu nhất theo nhu cầu của khách hàng.

CONTINUOUS IMPROVEMENT IN PRODUCTIVITY & SERVICE QUALITY:

With the goal of becoming a leading construction enterprise, we constantly strive to enhance service quality by improving labor productivity and customer service. We have applied many scientific methods and advanced technology to optimize resources and deliver the best possible service.

CUSTOMER-CENTRIC APPROACH:

BINH AN is committed to striving to satisfy customer needs to the maximum. We take customer trust as the purpose of operation. We commit that our projects always meet progress and quality.

ALWAYS BE DYNAMIC AND CREATIVE:

In a fiercely competitive environment, to survive and develop, **BINH AN** must always be dynamic and creative. In the company, we create a comfortable and professional working environment so that every individual can freely develop their full potential. We always want to bring the most optimal efficiency according to the needs of customers.

1

Đối với khách hàng / For customers
Nỗ lực hết mình vì lợi ích của khách hàng.

Striving for the benefit of customers.

3

Đối với người lao động / For employees
Đặt lợi ích của người lao động ngang bằng với Công ty.

Putting the interests of employees on par with the Company.

2

Đối với cộng đồng / For the community
Làm cho cuộc sống ngày càng tốt đẹp hơn.

Making life better and better.

4

Đối với môi trường / For the environment
Bảo vệ môi trường vì thế hệ tương lai.

Protecting the environment for future generations.

**“AN TOÀN LAO ĐỘNG,
THÀNH CÔNG BỀN VỮNG”**

“OCCUPATIONAL SAFETY – SUSTAINABLE SUCCESS”



“ĐỘI NGŨ MẠNH, CÔNG TRÌNH VỮNG.”

“STRONG TEAM, SOLID PROJECTS.”

Chúng tôi với đội ngũ kỹ sư có kinh nghiệm lâu năm, năng động, cần cù, sáng tạo cùng với các trang thiết bị máy móc và công nghệ hiện đại, khả năng tài chính vững chắc và luôn luôn nỗ lực hết mình trong công việc. Công ty chúng tôi cam kết sẽ đem đến sự hài lòng quý khách.

With a team of experienced, dynamic, diligent, and creative engineers, along with modern equipment, machinery, technology, and strong financial capacity, we always strive to deliver the best results. Our company is committed to ensuring customer satisfaction.



“CHÚNG TÔI XÂY DỰNG, BẠN AN TÂM.”

“WE BUILD, YOU REST ASSURED.”

Chúng tôi hiểu rằng mỗi công trình mà chúng tôi thực hiện đều mang trong mình sự kỳ vọng và ước mơ của khách hàng. Với đội ngũ nhân viên chuyên nghiệp và quy trình quản lý chất lượng nghiêm ngặt, chúng tôi cam kết mang đến những sản phẩm xây dựng đạt tiêu chuẩn cao nhất.

We understand that every project we undertake carries our customers' expectations and aspirations. With a professional team and a strict quality management process, we are committed to delivering construction projects of the highest standards.

18. VĂN HÓA VÀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

COMPANY CULTURE AND ACTIVITIES

Văn hóa công ty của chúng tôi được xây dựng dựa trên các giá trị cốt lõi như sự tôn trọng, trách nhiệm và hợp tác. Chúng tôi tin rằng một môi trường làm việc tích cực và thân thiện sẽ tạo điều kiện thuận lợi cho sự sáng tạo và phát triển của từng cá nhân cũng như toàn bộ tổ chức.

Trong văn hóa này, sự tôn trọng được thể hiện qua việc lắng nghe và đánh giá cao ý kiến của mọi thành viên, bất kể vị trí hay vai trò của họ trong công ty. Chúng tôi khuyến khích mỗi nhân viên cống hiến và chia sẻ ý tưởng của mình, tạo ra một không gian sáng tạo nơi mọi người đều có thể tham gia vào quá trình phát triển và cải tiến.

Our company culture is built on core values such as respect, responsibility, and cooperation. We believe that a positive and friendly working environment fosters creativity and development for both individuals and the organization as a whole.

In this culture, respect is demonstrated through active listening and valuing every member's opinions, regardless of their position or role within the company. We encourage all employees to contribute and share their ideas, creating a creative space where everyone can participate in the process of development and innovation.

1. Tôn trọng và Đoàn kết: Respect and Unity

Chúng tôi khuyến khích sự tôn trọng lẫn nhau giữa các thành viên trong công ty, bất kể vị trí hay chức vụ. Mỗi cá nhân đều có giá trị và đóng góp của họ đều được trân trọng. Đoàn kết trong công việc giúp tăng cường sự gắn bó, tạo ra sức mạnh tổng hợp để đạt được những mục tiêu chung.

We promote mutual respect among all members, regardless of their position or title. Every individual is valued, and their contributions are appreciated. Teamwork strengthens bonds and generates synergy to achieve common goals.

2. Khuyến khích Sáng tạo và Đổi mới: Encouraging Creativity and Innovation

BÌNH AN luôn khuyến khích nhân viên đưa ra ý tưởng mới và tham gia vào quá trình cải tiến. Mọi ý kiến đều được lắng nghe và xem xét, tạo ra một không gian mở cho sự đổi mới và sáng tạo. Điều này không chỉ giúp nâng cao hiệu suất làm việc mà còn mang lại sự hài lòng và động lực cho nhân viên.

BINH AN actively encourages employees to propose new ideas and participate in improvement processes. Every suggestion is heard and considered, creating an open environment for innovation and creativity. This not only enhances work efficiency but also boosts employee satisfaction and motivation.





Hợp tác là yếu tố then chốt trong mọi hoạt động của công ty. Chúng tôi tạo ra một bầu không khí làm việc đội nhóm, nơi mọi người cùng nhau hỗ trợ, chia sẻ kinh nghiệm và kiến thức.

Điều này không chỉ giúp tăng cường sự gắn kết giữa các thành viên mà còn tạo ra sức mạnh tổng hợp, từ đó đạt được những mục tiêu lớn hơn.

Cooperation is the foundation of all company activities. We foster a team-oriented atmosphere, where individuals support each other, share knowledge and experiences.

This strengthens team bonds, creates synergy, and enables us to achieve greater goals together.



3. Cam kết về Chất lượng và An toàn: Commitment to Quality and Safety

Văn hóa của chúng tôi cũng nhấn mạnh đến việc thực hiện công việc với chất lượng cao và đảm bảo an toàn lao động. Mỗi nhân viên đều hiểu rõ trách nhiệm của mình trong việc duy trì các tiêu chuẩn an toàn và chất lượng, từ đó góp phần xây dựng một môi trường làm việc an toàn và hiệu quả.

Our culture emphasizes high-quality execution and occupational safety. Every employee understands their responsibility in maintaining safety and quality standards, contributing to a safe and effective working environment.

4. Phát triển Cá nhân và Đội ngũ: Personal and Team Development

Chúng tôi tin rằng sự phát triển của nhân viên là yếu tố then chốt để công ty phát triển bền vững. Chúng tôi đầu tư vào việc đào tạo và phát triển kỹ năng cho nhân viên, tạo điều kiện cho họ thăng tiến trong sự nghiệp. Sự thành công của mỗi cá nhân chính là thành công của toàn bộ công ty.

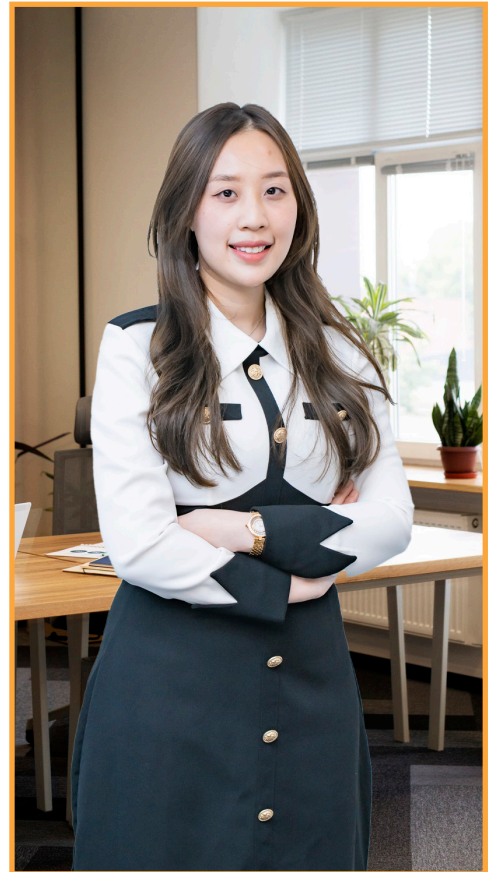
We believe that employee growth is a key factor in the company's sustainable development. We invest in training programs and skill development, providing employees with career advancement opportunities. The success of each individual is the success of the entire company.

HÌNH ẢNH HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY



COMPANY ACTIVITY PHOTOS









19. CHÍNH SÁCH VỚI KHÁCH HÀNG VÀ NHÂN VIÊN POLICY TOWARDS CUSTOMERS AND EMPLOYEES

Chính sách với Khách hàng

- **Cam kết Chất lượng:** Chúng tôi cam kết cung cấp sản phẩm và dịch vụ chất lượng cao, đảm bảo đáp ứng đầy đủ các yêu cầu và mong đợi của khách hàng. Mọi công trình đều được kiểm tra và đánh giá kỹ lưỡng trước khi bàn giao.
- **Dịch vụ Hỗ trợ Khách hàng:** Chúng tôi luôn sẵn sàng lắng nghe và hỗ trợ khách hàng qua các kênh liên lạc đa dạng. Đội ngũ nhân viên chăm sóc khách hàng chuyên nghiệp sẽ giải quyết mọi thắc mắc và phản hồi của khách hàng.
- **Chương trình Khách hàng Thân thiết:** Chúng tôi triển khai các chương trình ưu đãi và khuyến mãi cho khách hàng thân thiết, nhằm tri ân sự ủng hộ và tạo động lực cho sự hợp tác lâu dài.
- **Đảm bảo Thời gian Giao hàng:** Công ty cam kết thực hiện đúng tiến độ giao hàng đã thỏa thuận, từ đó giúp khách hàng yên tâm và lập kế hoạch cho các dự án của mình.

Customer Policies

- **Commitment to Quality:** We are committed to delivering high-quality products and services, ensuring that all customer requirements and expectations are met. Every project undergoes thorough inspection and evaluation before handover.
- **Customer Support Services:** We are always ready to listen and assist customers through various communication channels. Our professional customer care team is dedicated to addressing inquiries and responding to feedback promptly.
- **Loyalty Program:** We implement special offers and promotions for loyal customers as a token of appreciation and to encourage long-term cooperation.
- **On-Time Delivery Guarantee:** The company is committed to meeting agreed-upon delivery schedules, ensuring that customers can confidently plan and execute their projects.

Chính sách với Nhân viên

- **Môi trường Làm việc An toàn:** Chúng tôi đặt sự an toàn của nhân viên lên hàng đầu. Tất cả các biện pháp an toàn lao động sẽ được thực hiện nghiêm túc, đảm bảo mỗi nhân viên đều có một môi trường làm việc an toàn và lành mạnh.
- **Chính sách Đào tạo và Phát triển:** Công ty cam kết cung cấp các chương trình đào tạo và phát triển kỹ năng cho nhân viên, giúp họ nâng cao kiến thức và chuyên môn, từ đó tạo cơ hội thăng tiến trong sự nghiệp.
- **Chế độ Đãi ngộ Hấp dẫn:** Chúng tôi cung cấp mức lương cạnh tranh cùng các phúc lợi hấp dẫn như bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và các chế độ thưởng theo hiệu quả công việc.
- **Khuyến khích Gắn kết và Đoàn kết:** Công ty tổ chức thường xuyên các hoạt động teambuilding và sự kiện nội bộ để tăng cường tinh thần đồng đội và sự gắn bó giữa các nhân viên, tạo ra một môi trường làm việc tích cực và thân thiện.

Employee Policies

- **Safe Working Environment:** We prioritize employee safety. All occupational safety measures are strictly enforced, ensuring a secure and healthy workplace for everyone.
- **Training and Development Policy:** The Company is committed to providing training programs and skill development opportunities, enabling employees to enhance their expertise and advance in their careers.
- **Attractive Compensation and Benefits:** We offer competitive salaries along with attractive benefits such as social insurance, health insurance, and performance-based bonuses.
- **Encouraging Teamwork and Engagement:** The Company regularly organizes team-building activities and internal events to strengthen teamwork and employee engagement, fostering a positive and friendly working environment.

Thông qua các chính sách này, **Công ty TNHH Một Thành Viên Xây Dựng Bình An** mong muốn xây dựng mối quan hệ bền vững và tốt đẹp với cả khách hàng và nhân viên, góp phần vào sự phát triển chung của công ty.

Through these policies, **Binh An Construction One Member Company Limited** aims to build a strong and lasting relationship with both customers and employees, contributing to the company's overall growth.







“Bình An: Đối Tác Chiến Lược Cung Cấp Trạm Trộn Bê Tông Cho Nhà Ga Hành Khách T3 - Cảng Hàng Không Quốc Tế Tân Sơn Nhất!”

“Bình An: Strategic Partner in Supplying Concrete Batching Plants for Passenger Terminal T3 - Tan Son Nhat International Airport!”

Dự án Xây dựng nhà ga hành khách T3 – Cảng HKQT Tân Sơn Nhất gồm 3 hạng mục chính là ga hành khách, nhà xe cao tầng kết hợp dịch vụ phi hàng không và hệ thống cầu cạn trước nhà ga. Nhà ga hành khách T3 có quy mô 1 tầng hầm và 4 tầng nổi, với tổng diện tích sàn xây dựng là 112.500 m², được thiết kế thành 2 cao trình đi và đến riêng biệt, tổng chiều cao 35,9 m² (tính từ đỉnh mái).

Theo thiết kế, nhà ga T3 có 90 quầy thủ tục hàng không truyền thống (quầy Check – in), 42 kiosk làm thủ tục, 25 cửa kiểm soát an ninh hành khách, 6 đảo xử lý hành lý đi và 10 đảo trả hành lý đến, 27 cửa ra tàu bay (13 cửa ống lồng và 14 cửa di chuyển bằng xe bus). Nhà xe cao tầng kết hợp Dịch vụ phi Hàng không gồm 2 tầng hầm và 4 tầng nổi, với tổng diện tích là 135.400 m². Trong đó, tầng 1 – 4 là khu thương mại, dịch vụ, văn phòng.

The Passenger Terminal T3 Construction Project at Tan Son Nhat International Airport consists of three main components: the passenger terminal, a multi-story parking garage with non-aviation services, and the elevated roadway system in front of the terminal. The T3 passenger terminal includes one basement level and four above-ground floors, covering a total floor area of 112,500 m². The terminal is designed with separate departure and arrival levels, with a total height of 35.9 m² (from the top of the roof).

According to the design, Terminal T3 will feature 90 traditional airline check-in counters, 42 check-in kiosks, 25 passenger security checkpoints, 6 departure baggage handling islands, and 10 arrival baggage return islands, 27 aircraft exits (13 telescopic doors and 14 bus doors). The multi-story parking garage, integrated with non-aviation services, will consist of 2 basements and 4 above-ground floors, covering a total area of 135,400 m². The first to fourth floors will commercial, service and office areas.



20. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

FINANCIAL STATEMENTS

CÔNG TY CHÚNG TÔI RẤT MONG ĐƯỢC HỢP TÁC VỚI QUÝ VỊ TRONG THỜI GIAN TỚI ĐÂY.

WE LOOK FORWARD TO PARTNERING WITH YOU IN THE NEAR FUTURE!

Với kinh nghiệm thực tế như vậy, Công ty chúng tôi vẫn luôn cố gắng không ngừng nhằm đem lại sự hài lòng cho khách hàng về tính sử dụng có hiệu quả trên các sản phẩm của chúng tôi.

With extensive practical experience, our Company continuously strives to enhance customer satisfaction by ensuring the effective usability of our products.

Trong vòng 3 năm qua Công ty chúng tôi hoạt động sản xuất kinh doanh luôn có lãi, năm sau cao hơn năm trước với tỷ lệ tăng thêm hàng năm từ 10 - 30% trên một năm.

Nhờ có đội ngũ cán bộ am hiểu về kỹ thuật thi công xây dựng và đã được đào tạo bài bản nên Công ty chúng tôi đã nhanh chóng trở thành nhà thi công, cung ứng vật liệu xây dựng cho nhiều hãng trong việc tiêu thụ hàng hóa.

Over the past three years, our business operations have consistently generated profits, with annual growth rates ranging from 10% to 30%.

Thanks to our team of well-trained professionals with in-depth knowledge of construction techniques, we have rapidly established ourselves as a trusted contractor and supplier of construction materials for various companies.

◆ Doanh thu của công ty chúng tôi **3 năm** gần đây:
Our company's revenue in the last 3 years:

- ✓ Doanh thu năm 2021 : **89 tỷ VNĐ**
Revenue in 2021: VND 89 billion
- ✓ Doanh thu năm 2022 : **189 tỷ VNĐ**
Revenue in 2022: VND 189 billion
- ✓ Doanh thu năm 2023 : **229 tỷ VNĐ**
Revenue in 2023: VND 229 billion



DOANH THU NĂM 2021

REVENUE IN 2021

I. Tiền và các khoản tương đương tiền

I. Cash and cash equivalents



8%

II. Các khoản phải thu

II. Receivables



49%

III. Hàng tồn kho

III. Inventories



24%

IV. Tài sản cố định

IV. Fixed assets



16%

V. Tài sản khác

V. Other assets



0.7%

• Tiền và các khoản tương đương tiền :

Cash and cash equivalents :

6.998.154.508 VND

• Các khoản phải thu:

Receivables:

44.510.924.105 VND

• Hàng tồn kho:

Inventories:

21.439.870.262 VND

• Tài sản cố định:

Fixed assets:

15.695.621.504 VND

• Tài sản khác:

Other assets:

631.735.303 VND

TỔNG CỘNG TÀI SẢN / TOTAL ASSETS

89.276.305.682 VND

DOANH THU NĂM 2022

DOANH THU NĂM 2021

I. Tiền và các khoản tương đương tiền

I. Cash and cash equivalents



5%

II. Các khoản phải thu

II. Receivables



34%

III. Hàng tồn kho

III. Inventories



30%

IV. Tài sản cố định

IV. Fixed assets



28%

V. Tài sản khác

V. Other assets



1%

- **Tiền và các khoản tương đương tiền :**

Cash and cash equivalents :

9.736.546.338 VND

- **Các khoản phải thu:**

Receivables:

65.060.409.354 VND

- **Hàng tồn kho:**

Inventories:

58.236.002.439 VND

- **Tài sản cố định:**

Fixed assets:

53.901.652.998 VND

- **Tài sản khác:**

Other assets:

2.206.197.040 VND

TỔNG CỘNG TÀI SẢN / TOTAL ASSETS

189.140.808.169 VND

DOANH THU NĂM 2023

DOANH THU NĂM 2021

I. Tiền và các khoản tương đương tiền

I. Cash and cash equivalents



6%

II. Các khoản phải thu

II. Receivables



38%

III. Hàng tồn kho

III. Inventories



11%

IV. Tài sản cố định

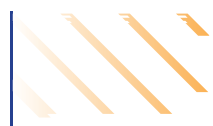
IV. Fixed assets



40%

V. Tài sản khác

V. Other assets



2%

• Tiền và các khoản tương đương tiền :

Cash and cash equivalents :

15.100.533.555 VND

• Các khoản phải thu:

Receivables:

88.820.836.432 VND

• Hàng tồn kho:

Inventories:

26.101.292.756 VND

• Tài sản cố định:

Fixed assets:

93.077.677.811 VND

• Tài sản khác:

Other assets:

6.872.724.939 VND

TỔNG CỘNG TÀI SẢN / TOTAL ASSETS

229.973.065.493 VND

21. ĐỐI TÁC TIÊU BIỂU

TYPICAL PARTNERS

Đơn vị nhà thầu

Tổng Công ty Xây Dựng Hà Nội- CTCP
Hanoi Construction Corporation - JSC

Công ty TNHH MTV Cơ khí và xây dựng Thiên An

Thien An Construction and Mechanical Company Limited

Công ty Cổ Phần Thi Công cơ giới xây lắp
Mechanized Construction Joint Stock Company

Công ty Cổ Phần xây dựng Hải Linh
Hai Linh Construction Joint Stock Company

Công ty CP đầu tư và xây dựng Nhật Minh
Nhat Minh Construction and Investment Joint Stock Company

Công ty CP tư vấn Công nghệ & TM T & TA
T&TA Consultant Technology and Trading Joint Stock Company

Công ty CP xây dựng và thương mại Phú Cường
Phu Cuong C.T.C

Công ty CP XD và dịch vụ TM Trung Thành
Trung Thanh Construction and Trading Services Joint Stock Company

Công ty Cổ phần Phương Trang
Phuong Trang Joint Stock Company

Công ty CP Đầu Tư & XDGT Phương Thành
Phuong Thanh Transport Construction and Investment Joint Stock Company

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng SOL E&C
SOL E&C Construction and Investment Joint Stock Company

Contractors

Tổng công ty xây dựng công trình hàng không ACC
ACC Airport Construction Corporation

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng RICONs
RICONs Construction Investment Joint Stock Company

Tổng công ty xây dựng Trường Sơn
Truong Son Construction Corporation

Tổng công ty xây dựng Hà Nội - CTCP
Hanoi Construction Corporation - JSC

Tổng công ty xây dựng số 1 - CTCP
Construction Corporation No 1 Joint Stock Company

A Nam KCN Đồng Văn - Hà Nam
A Nam Dong Van Industrial Park - Ha Nam

Công ty cổ phần FECON
FECON Corporation

Công ty cổ phần thi công cơ giới xây lắp
Mechanized Construction Joint Stock Company

Công ty TNHH MTV cơ khí và xây dựng THIÊN AN
THIEN AN Construction and Mechanical Company Limited

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng bất động sản LANMAK
LANMAK Property Investment Construction Joint Stock Company

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng NEWTECONS
NEWTECONS Investment Construction Joint Stock Company

Công ty TNHH XD Giao Thông Nhật Huy
Nhat Huy Traffic Construction Company Limited



Đơn vị nhà thầu

Công ty CP Xây Dựng Alpha

Alpha Construction Joint Stock Company

Công ty CP tư vấn Đầu Tư và Xây Dựng Huy Hoàng

Huy Hoang Investment and Construction Consulting Joint Stock Company

Công ty CP Ứng Dụng và Chuyển Giao Công Nghệ Xây Dựng

Construction Application and Transfer of Technologies Joint Stock Company

Công ty TNHH Xây Dựng và Dịch Vụ Xuân Tiến Hòa Bình

Xuan Tien Hoa Binh Construction and Service Company Limited

Công ty TNHH Sản Xuất Gạch Không Nung Hải Hưng

Hai Hung Unburnt Brick Production Company Limited

Công ty TNHH Đầu Tư XD và Thương Mại Danh Tĩnh

Danh Tinh Construction Investment and Trading Company Limited

Công ty CP xây dựng và thương mại Phú Cường

Phu Cuong Investment Construction Company Limited

Công ty TNHH Một Thành Viên Anh Khôi

Anh Khoi Company Limited

Công ty TNHH Đầu Tư Xây Dựng Việt Cường

Viet Cuong Investment Construction Company Limited

Công ty TNHH tư vấn đầu tư XD Cường Thịnh

Cuong Thinh Consultant Construction Company Limited

Công ty CP đầu tư và phát triển XD Bình Minh

Binh Minh Construction Investment and Development Joint Stock Company

Công ty cổ phần xây dựng số 1 Hà Nội

Hanoi Construction Joint Stock Company No 1

Contractors

Công ty TNHH xây dựng thương mại BÔNG SEN VÀNG

BONG SEN VANG Trading Construction Company Limited

Công ty TNHH đầu tư xây dựng DACINCO

DACINCO Construction Investment Limited Company

Công ty cổ phần xây dựng AN SƠN CONS ASCC

AN SON CONS ASCC Construction Joint Stock Company

Tổng công ty cổ phần xuất nhập khẩu và xây dựng Việt Nam

Viet Nam Construction And Import - Export Joint Stock Corporation

Tổng công ty Thăng Long - CTCP

Thang Long Joint Stock Corporation

Công ty TNHH ĐT TM DV thiết kế xây dựng TH GROUP

TH GROUP Construction Design Service Trading Investment Company Limited

Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ HẢI THIÊN SƠN

HAI THIEN SON Production Trading Service Company Limited

Trường Mầm Non Xã Tô Hiệu, Huyện Thường Tín

Kindergarten of To Hieu Commune, Thuong Tin District

Trường Tiểu Học Xã Chương Dương - Thường Tín

Primary School of Chuong Duong Commune - Thuong Tin

Trường Mầm Non huyện Phú Xuyên và Bệnh Viện đa khoa Ba Vi

Kindergarten of Phu Xuyen District and Ba Vi General Hospital

Công ty cổ phần 624 Hà Nội

624 Hanoi Joint Stock Company

Công ty TNHH đầu tư xây dựng HOÀNG ĐAI

HOANG DAI Construction Investment Company Limited

22. CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU

CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ LONG THÀNH GIAI ĐOẠN 1 HUYỆN LONG THÀNH, TỈNH ĐỒNG NAI



Thông tin dự án:

- Chủ đầu tư: ACV
- Loại hình dự án: Sân bay quốc tế
- Gói thầu: Nhà ga hành khách
- Thời gian hoàn thành: Năm 2026
- Vị trí: Huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai
- Tổng số tiền: 336.630 tỉ VND

Các công ty liên kết:

- TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1- CTTP
- TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTTP
- CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG PHỤC HƯNG HOLDINGS
- CÔNG TY CỔ PHẦN THI CÔNG CƠ GIỚI XÂY LẮP
- CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VẠN THIÊN ÂN
- TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG TRƯỜNG SƠN
- CHI NHÁNH 105- CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 1 HÀ NỘI
- CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG RICONs
- CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG SOL E&C
- CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NEWTECONS
- TỔNG CÔNG TY THĂNG LONG- CTCP



22. TYPICAL PROJECTS

LONG THANH INTERNATIONAL AIRPORT PHASE 1 LONG THANH DISTRICT, DONG NAI PROVINCE



Project information:

- Investor: ACV
- Project type: International airport
- Package: Passenger terminal
- Completion time: 2026
- Location: Long Thanh District, Dong Nai Province
- Total amount: VND 336,630 billion

Associates:

- CONSTRUCTION CORPORATION NO.1 - JSC
- HANOI CONSTRUCTION CORPORATION - JSC
- PHUC HUNG HOLDINGS CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY
- MECHANIZED CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY
- VAN THIEN AN CONSTRUCTION COMPANY LIMITED
- TRUONG SON CONSTRUCTION CORPORATION
- BRANCH 105- HANOI CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY NO 1
- RICONs CONSTRUCTION INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY
- SOL E&C INVESTMENT CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY
- NEWTECONS INVESTMENT CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY
- THANG LONG JOINT STOCK CORPORATION



22. CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU

NHÀ GA HÀNH KHÁCH T3 CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ SÂN BAY TÂN SƠN NHẤT



Thông tin dự án:

- Chủ đầu tư: ACV
- Loại hình dự án: Nhà ga hành khách
- Gói thầu: Nhà ga hành khách
- Thời gian hoàn thành: Năm 2025
- Vị trí: Cảng HKQT Tân Sơn Nhất
- Tổng số tiền: 11.000 tỉ VND

Các công ty liên kết:

- TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTTP
- CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LƯU NGUYỄN
- TỔNG CÔNG TY 789
- TỔNG CÔNG TY THĂNG LONG- CTCP
- CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG MINH PHƯỢNG
- CÔNG TY CỔ PHẦN DUY NGỌC ANH
- Công ty TNHH CÔNG NGHIỆP THƯƠNG MẠI SONG MÃ



22. TYPICAL PROJECTS

PASSENGER TERMINAL T3 TAN SON NHAT INTERNATIONAL AIRPORT



Project information:

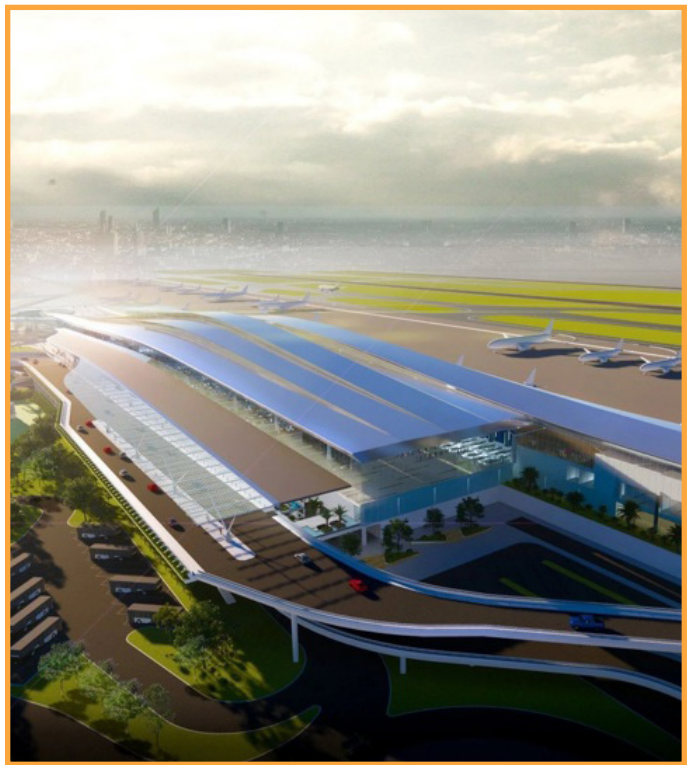
- Investor: ACV
- Project type: Passenger terminal
- Package: Passenger terminal
- Completion time: 2025
- Location: Tan Son Nhat International Airport
- Total amount: VND 11,000 billion

Associates:

- CONSTRUCTION CORPORATION NO.1 - JSC
- LUU NGUYEN CONSTRUCTION CO.,LTD
- 789 CORPORATION
- THANG LONG JOINT STOCK CORPORATION
- MINH PHUONG CONSTRUCTION AND SERVICE CO., LTD
- DUY NGOC ANH JOINT STOCK COMPANY
- SONG MA INDUSTRIAL AND TRADING CO., LTD









Tổng Công Ty Xây Dựng Công Trình Hàng Không Acc

ACC Airport Construction Corporation

Dự Án Nhà Ga Hành Khách Sân Bay Quốc Tế Long Thành

Long Thanh International Airport Passenger
Terminal Project

- **Đại diện:** Nguyễn Đức Toàn
- **Địa chỉ:** Số 178 Trường Chinh, Phường Khương Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
- **Hạng mục:** Gói thầu số 4.6 “Thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị và lập thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình đường cất hạ cánh, đường lăn, sân đỗ tàu bay (ga hàng hóa, hangar, cách ly).
- **Địa điểm:** Xã Bình Sơn, Huyện Long Thành- Tỉnh Đồng Nai.

- **Representative:** Nguyen Duc Toan
- **Address:** No. 178 Truong Chinh, Khuong Thuong Ward, Dong Da District, Hanoi City.
- **Item:** Package No. 4.6 “Construction, installation of equipment and preparation of construction design drawings of runways, taxiways, aircraft parking lots (cargo terminal, hangar, isolation)..
- **Location:** Binh Son Commune, Long Thanh District - Dong Nai Province.

Tổng Công Ty Xây Dựng Trường Sơn

Truong Son Construction Corporation

Dự Án Đầu Tư Xây Dựng Cảng Hàng Không Quốc Tế Long Thành Giai Đoạn 1

Long Thanh International Airport Construction
Investment Project – Phase 1

- **Đại diện:** Nguyễn Hữu Ngọc
- **Địa chỉ:** Km6+500, Đại lộ Thăng Long, Phường Đại Mỗ, Quận Nam Từ Liêm Hà Nội.
- **Hạng mục:** Gói thầu số 4.7 “Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình, sân đỗ tàu bay nhà ga hành khách và các công trình khác.
- **Địa điểm:** Xã Bình Sơn, Huyện Long Thành- Tỉnh Đồng Nai.

- **Representative:** : Nguyen Huu Ngoc
- **Address:** Km6+500, Thang Long Avenue, Dai Mo Ward, Nam Tu Liem District, Hanoi.
- **Item:** Package No. 4.7 “Construction and installation of construction equipment, aircraft parking lot, passenger terminal and other works.
- **Location:** Binh Son Commune, Long Thanh District - Dong Nai Province.



CÁC DỰ ÁN KHÁC

OTHER PROJECTS



BÊ TÔNG BÌNH AN

/Ủng xây công trình – Hướng tới tương lai

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Ricons

Ricons Construction Investment Joint Stock Company

Dự Án Nhà Ga Hành Khách Sân Bay Quốc Tế Long Thành

Long Thanh International Airport Passenger Terminal Project

- **Đại diện:** Nguyễn Huy Thành
- **Địa chỉ:** Newtecons Tower, 96 Phan Đăng Lưu, Phường 5, Quận Phú Nhuận, TP. HCM
- **Hạng mục:** Gói thầu 5.10: “Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình nhà ga Hành khách của dự án thành phần 3 “Các công trình thiết yếu trong cảng hàng không thuộc Dự án đầu tư xây dựng “Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 1”
- **Địa điểm:** Xã Bình Sơn, Huyện Long Thành- Tỉnh Đồng Nai.

- **Representative:** : Nguyễn Huy Thành
- **Address:** Newtecons Tower, 96 Phan Đăng Lưu, Phường 5, Quận Phú Nhuận, TP. HCM
- **Item:** Package 5.10: “Construction and installation of equipment for the Passenger Terminal of the Component 3 Project “Essential works in the airport of the Construction Investment Project “Long Thanh International Airport Phase 1”
- **Location:** Binh Son Commune, Long Thanh District - Dong Nai Province.

Tổng Công Ty Xây Dựng Công Trình Hàng Không Acc

ACC Airport Construction Corporation

Dự Án Xây Dựng Cảng Hàng Không Quốc Tế Long Thành

Construction of Long Thanh International Airport Project

- **Đại diện:** Nguyễn Đức Toàn
- **Địa chỉ:** Số 178 Trường Chinh, Phường Khương Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
- **Hạng mục:** Gói thầu số 4.6 “Thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị và lập thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình đường cất hạ cánh, đường lăn, sân đỗ tàu bay (ga hàng hóa, hangar, cách ly).
- **Địa điểm:** Xã Bình Sơn, Huyện Long Thành- Tỉnh Đồng Nai.

- **Representative:** Nguyen Duc Toan
- **Address:** No. 178 Truong Chinh, Khuong Thuong Ward, Dong Da District, Hanoi City.
- **Item:** Package No. 4.6 “Construction, installation of equipment and preparation of construction design drawings of runways, taxiways, aircraft parking lots (cargo terminal, hangar, isolation)..
- **Location:** Binh Son Commune, Long Thanh District - Dong Nai Province.

23. HÌNH ẢNH THI CÔNG

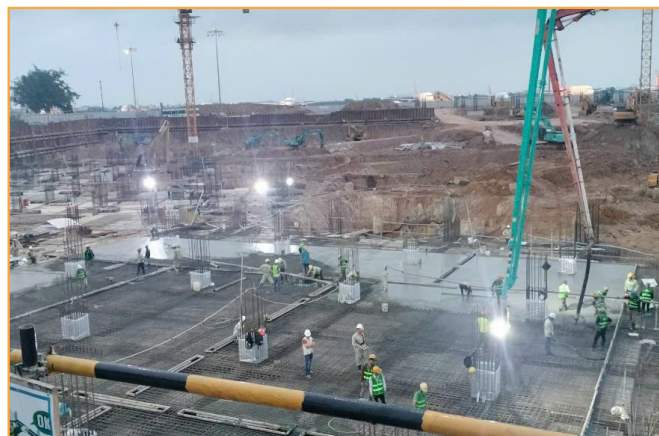
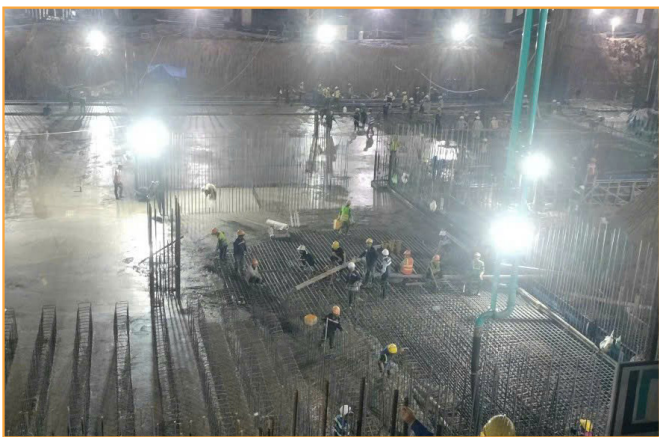


23. CONSTRUCTION PHOTOS











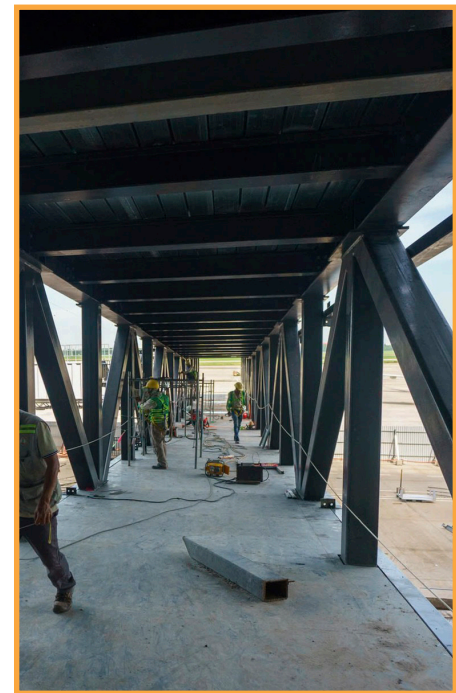
DỰ ÁN SÂN BAY LONG THÀNH



LONG THANH AIRPORT PROJECT



NHÀ GA HÀNH KHÁCH T3 - CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ SÂN BAY TÂN SƠN NHẤT PASSENGER TERMINAL T3 - TAN SON NHAT INTERNATIONAL AIRPORT





24. LỜI CẢM ƠN

ACKNOWLEDGEMENTS

Thay mặt Ban lãnh đạo và toàn thể cán bộ nhân viên **CÔNG TY TNHH MTV XÂY DỰNG BÌNH AN**, chúng tôi xin gửi lời cảm ơn chân thành đến Quý khách hàng đã luôn tin tưởng, ủng hộ và đồng hành cùng chúng tôi trong suốt thời gian qua.

Sự yêu mến và tin tưởng của Quý khách là nguồn động lực to lớn để **BÌNH AN** không ngừng nỗ lực, nâng cao chất lượng sản phẩm và dịch vụ, từng bước khẳng định uy tín trên thị trường.

Chúng tôi cam kết sẽ tiếp tục hoàn thiện để phục vụ Quý khách hàng ngày càng tốt hơn. Kính chúc Quý khách sức khỏe, hạnh phúc và thành công. Trân trọng cảm ơn!

On behalf of the Board of Directors and all employees of **BINH AN CONSTRUCTION ONE MEMBER COMPANY LIMITED**, we would like to extend our heartfelt thanks to our customers who have always trusted, supported and accompanied us over the past time.

Your trust and support serve as a great motivation for **BINH AN** to continuously strive for excellence, improve product and service quality, and solidify our reputation in the market.

We are committed to ongoing improvements to serve you even better. Wishing you health, happiness, and success. Sincerely!



BÊ TÔNG BÌNH AN

Vững xây công trình – Hướng tới tương lai

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY DỰNG BÌNH AN *BINH AN CONSTRUCTION COMPANY LIMITED*

- ♦ **Trụ sở/Head Office:** Tiểu khu Phú Mỹ, Thị trấn Phú Xuyên, H. Phú Xuyên, TP. Hà Nội, Việt Nam.
- ♦ **Số điện thoại/Phone Number:** 0974690066
- ♦ **Email:** betongbinhanpx@gmail.com
- ♦ **Mã số thuế/Tax Code:** 0500564597